

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE	3
1.1 Podstawa opracowania.....	3
1.2 Dane informacyjne.....	3
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
2.1 Istniejący stan zagospodarowania działki.....	3
2.2 Projektowane zagospodarowanie działki.....	3
2.2.1 Rozwiązania urbanistyczne.....	3
2.2.2 Zjazd, miejsca parkingowe.....	4
2.3 Bilans terenu	4
2.4 Ochrona zabytków	4
2.5 Eksploatacja górnicza	4
2.6 Informacja o zagrożeniach dla środowiska	4
3 ARCHITEKTURA	
3.1 Forma obiektu	4
3.2 Przeznaczenie i program funkcjonalny obiektu	4
3.3 Charakterystyczne parametry techniczne	5
3.4 Zestawienie powierzchni pomieszczeń	5
3.5 Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe	6

II. RYSUNKI

ARCHITEKTURA

1 Projekt zagospodarowania terenu 1:500
2A Rzut przyziemia 1:100
3A Rzut piętra 1:100
4A Rzut dachu 1:100
5A Przekrój A-A 1:100
6A Elewacje 1:100
7A Detal odwodnienia 1:100
8A Zestawienie ślusarki okiennej i drzwiowej
9A Rzut przyziemia- kolorystyka posadzek 1:100
10A Rzut piętra- kolorystyka posadzek 1:100
11A Widoki ścian- kolorystyka toalet 1:100

1. DANE OGÓLNE

1.1 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 z dnia 11-01-2016r.;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, (Dz. U. 2013.1409 j.t. z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz.1422 j.t. z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012.462. j.t. z późniejszymi zmianami),

1.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest Projekt Budowlany dla realizacji przychodni rejonowej zlokalizowanej przy ul. Kazimierza Wielkiego, dz.nr 212/2; 212/9; 473/1, 473/2, w Chojnowie.

1.3 Dane informacyjne

- Przystosowanie obiektu pod potrzeby osób niepełnosprawnych.
Obiekt został przystosowany do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne - bez barier architektonicznych w postaci progów. W przychodni została zaprojektowana ogólnodostępna toaleta dla osób niepełnosprawnych na pierwszej kondygnacji. Na terenie przed budynkiem projektuje się 1 miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych.
- Istniejące i przewidywane zagrożenie dla otoczenia i użytkowników
Na terenie nie ma istniejących zagrożeń dla przyszłych użytkowników projektowanego budynku i ich otoczenia. Nie przewiduje się również powstania takich zagrożeń w wyniku realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

2.1 Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowe działki o nr 212/2; 212/9; 473/1, 473/ nie są zabudowane. W części terenu znajduje się utwardzony parking, który należy rozebrać. Część drzew kolidujących z inwestycją należy usunąć, pozostałe drzewa do zachowania. Teren inwestycji znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej nowożytnego układu urbanistycznego objętego gminną ewidencją zabytków oraz w obszarze obserwacji archeologicznej. W trakcie robót budowlanych niezbędne będzie prowadzenie badań archeologicznych.

2.2 Projektowane zagospodarowanie działki

2.2.1 Rozwiązania urbanistyczne

Projektowany obiekt w kształcie litery L o wymiarach 31,09x23,39 m sytuuje się centralnie w obszarze przedmiotowych działek, po prawej stronie istniejącej drogi wewnętrznej, w ramach określonych planem nieprzekraczalnych linii zabudowy. P. Główne wejście do budynku projektuje się od strony północno - zachodniej. Wejście nocne projektowane jest od strony zachodniej, wyjście ewakuacyjne od strony wschodniej. Dla terenu objętego opracowaniem uchwalono Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Kazimierza Wielkiego oraz ulicy Bartosza Głowackiego. Działki znajdują się w obszarze 3UP,U przeznaczonym pod zabudowę usług publicznych: teren zabudowy usługowej komercyjnej w formie usług z zakresu ochrony zdrowia, odpłatnego leczenia w formie gabinetów i przychodni, usług realizowanych w ogólnym interesie społecznym w dziedzinach zdrowia i opieki społecznej. Projektowana budowa spełnia wymagania określone w Miejskowym Planie tj. :

- minimalna liczba miejsc parkingowych 1 miejsce na 100 m² Puż,
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10% powierzchni działki budowlanej,

2.2.2 Zjazd, miejsca parkingowe

W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się przebudowę istniejącego parkingu, projektuje się w to miejsce parking z 5 miejscami postojowymi, w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej oraz budowę min. 4 dodatkowych miejsc postojowych (według odrębnego zadania inwestycyjnego), w tym min. 1 miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych, utwardzonych dojazd do obiektu oraz instalacyjnej infrastruktury technicznej, elementów małej architektury (ławki, stojak na rower, kosze na odpady) i terenów zieleni urządzonej w formie trawników i urządzonego skweru zieleni przed wejściem głównym.

Nawierzchnia parkingu:

- kostka betonowa gr 8cm
- miał kamienny 5cm

- tłuczeń kamienny od 0 do 30mm
- tłuczeń kamienny od 0 do 63mm
- podbudowa pomocnicza, stabilizacja cem-piask. 2,5 Mpa dowożona z węzła betoniarskiego

Ograniczenie nawierzchni konstrukcji parkingu stanowić będzie krawężnik betonowy.

Zaprojektowano miejsca parkingowe o wymiarach 2,5x5,0 m oraz miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5,0 m.

2.3 Bilans terenu

Bilans terenu dla działek 212/2; 212/9; 473/1, 473/2	
rodzaj powierzchni	[m ²]
suma powierzchni działek	1531
powierzchnia zabudowy	567,18
teren utwardzony (kostka betonowa)	331,8
Pow. biologicznie czynna dz. nr 473/1 (117 m ²)	38,28 m ² (32,7%)
Pow. biologicznie czynna dz. nr 473/2 (595 m ²)	152,13 m ² (25,5%)
Pow. biologicznie czynna dz. nr 212/2 (403 m ²)	118,61 m ² (29,4%)
Pow. biologicznie czynna dz. nr 212/9 (416 m ²)	228,76 m ² (54,9%)
pow. całkowita	1134,36
pow. użytkowa	648,46
ilość miejsc postojowych	9
długość x szerokość	31,09*23,39
wysokość budynku (do kalenicy)	max.11,0m

3. ARCHITEKTURA

3.1 Forma obiektu

Projektuje się obiekt niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny, przy czym druga kondygnacja jako poddasze w części użytkowe. Budynek w rzucie w kształcie litery L o szerokości boku 14,14 i wymiarach całkowitych 31,09x23,39m, przekryty dachem dwuspadowym. Obiekt posiada dwa przeszklone witryny aluminiową wejścia, a także witrynę z holu głównego (otwarcie na oś widokową na drzewo będące pomnikiem przyrody) i jedno wyjście ewakuacyjne i dla pracowników od zaplecza.

3.2 Przeznaczenie i program funkcjonalny obiektu.

Przychodnia ma pełnić funkcję uzupełniającą dla Przychodni Rejonowej zlokalizowanej na działce sąsiedniej. W obiekcie przewiduje się pięć poradni pogrupowanych funkcjonalnie: poradnia RTG, urazowo-ortopedyczna, chirurgiczna, nocna i świąteczna pomoc lekarska oraz laboratorium diagnostyczne. Przychodnia ma świadczyć usługi w godzinach 8.00-18.00 oraz świadczyć usługi w zakresie pomocy lekarskiej nocnej i świątecznej. Zasadniczą funkcję leczniczą zlokalizowano na parterze, w pełni dostępnym dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z poziomu chodnika przy budynku. Do budynku prowadzą dwa wejścia dla

pacjentów : główne prowadzące do holu głównego i recepcji jako wejście dzienne oraz drugie do poczekalni świątecznej i nocnej pomocy lekarskiej jako wejście nocne. Łącznie na parterze zlokalizowano 5 gabinetów lekarskich, 3 gabinety zabiegowe oraz pomieszczenia pomocnicze typu sanitariaty dla pacjentów, pokój socjalny i dwa ustępy dla pracowników poradni. Dla pacjentów przewidziano zespół sanitariatów : ustęp damski (1 miska), ustęp męski (1 miska) oraz ustęp dla osób niepełnosprawnych wyposażony w kabinę prysznicową oraz przewijak dla dzieci.

Na piętrze przewidziano funkcję dostępną tylko dla pracowników : pomieszczenie socjalne, pomieszczenie zaplecza laboratorium, porządkowe, magazynowe oraz techniczne: pomieszczenie centralni wentylacyjnej, kotłownię i serwerownię i sprzężarkownię. Przewidywana liczba osób w obiekcie to ok. 15 osób personelu oraz max. 50 pacjentów.

3.3 Charakterystyczne parametry techniczne

Pow. zabudowy :	567,18m²
Pow. użytkowa:	655,26m²
w tym:	
Parter:	480,60m ²
I piętro:	174,66m ²
Ilość kondygnacji:	2 nadziemne
Wymiary budynku :	31,09x23,39m
Poziom posadowienia względem terenu:	30 cm od poziomu terenu
Wysokość budynku:	10,90m od najniżej położonego wejścia do kalenicy budynku

3.4 Zestawienie powierzchni pomieszczeń

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
PARTER		
L.P	Nazwa	Pow. netto [m ²]
1	Wiatrołap	11,59
2	Hol główny	64,63
3	Przebieralnia	4,80
4	Gabinet RTG	35,02
5	Pokój techniczny pracowni RTG	15,73
6	Pom. techniczne/odpady	7,08
7	Korytarz	7,90
8	Gabinet lekarski RTG	11,87
9	Recepcja	10,55
10	Zmywalnia	10,74
11	Pom. aparaturowe laboratorium	21,45
12	Pom. aparaturowe laboratorium	15,47
13	Pom. laboratoryjne	11,44
14	Pobieralnia	19,40
15	Toaleta personelu	4,75
16	Gabinet lekarski	15,17
17	Gabinet zabiegowy	24,15
18	Łazienka	3,66
19	Pokój socjalny	10,68
20	Przedsiónek	1,50
21	Poczekalnia NiSPL	23,12
22	Gabinet lekarski	15,78
23	Gabinet zabiegowy	19,95
24	Gabinet lekarski	15,85
25	Gabinet zabiegowy	19,95
26	Toaleta męska	8,89
27	Toalety damska	4,44
28	Toaleta NPS	5,64
29	Poczekalnia	59,40
Parter razem		480,60

I PIĘTRO		
L.P	Nazwa	Pow. netto [m2]
1	Klatka schodowa	21,16
2	Korytarz	16,68
3	Magazyn	17,12
4	Magazyn	17,12
5	Serwerownia	13,49
6	Pomieszczenie centrali wentylacyjnej	34,28
7	Zaplecze laboratorium	8,37
8	Pomieszczenie socjalne	11,10
9	Łazienka	9,26
10	Magazyn	14,38
11	Kotłownia	11,70
I piętro razem		174,66
Pow. netto razem		655,26
Pow. zabudowy		563,40

3.5 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

Dane ogólne

Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowanej z bloczków silikatowych, ocieplonych styropianem, dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej, kryty płaską dachówką ceramiczną, kol. miedziany angobowany, posadowiony na płycie fundamentowej żelbetowej.

Ściany

Ściany konstrukcyjne budynku murowane z bloczków silikatowych np. SILKA E24, o grubości 24 cm, współczynnik $\lambda = 0,53 \text{ W/mK}$, wytrzymałość na ściskanie 15 MPa, bloczki murowane na zaprawie do cienkich spoin. Ściany zewnętrzne ocieplone od zewnątrz styropianem gr. 20 cm, $\lambda \leq 0,031 \text{ W/mK}$, otynkowane tynkiem polikrzemianowym barwionym w masie. Ściany zewnętrzne do 30 cm nad terenem i 60 cm poniżej terenu ocieplone polistyrenem ekstrudowanym XPS, gr. 15 cm, $\lambda \leq 0,038 \text{ W/mK}$, wykończone tynkiem akrylowym zbliżonym kolorystycznie do elewacji.

Tynk zewnętrzny polikrzemianowy, paroprzepuszczalny i odporny na warunki atmosferyczne oraz gwarantujący trwałość koloru, barwiony w masie.

Ściany działowe murowane z bloczków silikatowych gr. 12 cm.

Okładziny ścian - Ściany wewnętrzne w gabinetach lekarskich i gabinetach zabiegowych wykończone gładzią szpachlową z fartuchem z płytek ceramicznych do wysokości 160 cm. W częściach socjalnych oraz sanitarnych ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości góry ościeżnicy, powyżej gładź gipsowa malowana farbą do wnętrz lateksową odporną na działanie wilgoci.

Należy zastosować następujące rodzaje płytek ceramicznych:

TYP 1

- nasiąkliwość poniżej 0,6%
- wytrzymałość na zginanie 32 N/mm²
- siła łamiąca 1300 N
- maksymalne ścieranie wgłębne 135 mm³
- odporne na płamienie klasa 3
- odporność chemiczna – GB

Płytki wysokospieczzone prasowane na sucho, gres barwiony w masie i jednocześnie szkliwiony, rozmiar 15x90x09 cm, odporność na ścieranie powierzchni min. Klasa G, antypoślizgowość R9, grupa B1a, wzornictwo - wygląd drewna Kasztanowca, w kolorze odcienie brązu o dużym wahanii odcienia.

TYP 2

Płytki ceramiczne prasowane na sucho, ściennie, szkliwione, matowe w rozmiarze 30x60 cm, (rektyfikowane do wymiaru 298 x 598 mm) o nasiąkliwości wodnej $E > 10\%$, grupa BIII, monokolorystyczne w kolorze jasny beż, RAL Desing system 0709010, szerokość spoiny 2 mm np.

W poczekalni oraz w strefie komunikacji ściany wykończone tapetą obiektową (wykończenie pomieszczeń realizować zgodnie z tabelą wykończenia pomieszczeń)



Wzór tapety obiektowej

Dach - dach o kącie nachylenia połaci 20°, kryty płaską dachówką ceramiczną, kol. miedziany angobowany.

Rynny, rury spustowe i obróbki - rynny i rury spustowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,6 mm, łączone za pomocą polimerowego kleju, łączniki z tworzywa sztucznego, system bezokapowy z min. 10 letnią gwarancją.

Przewody kominowe

W toaletach zaprojektowano wentylację grawitacyjną wspomaganą wentylatorami. Kominy z kształtek keramzytobetonowych należy postawić na stropie pierwszego piętra, powyżej dachu komin należy wykończyć styropianem gr. 5 cm oraz tynkiem akrylowym w kolorze dachu. Wentylacja pomieszczeń poprzez kratki wentylacyjne w ścianach bocznych przewodów. Wentylacja zwłoczna sprzężona z włącznikiem światła.

Pustaki należy murować na zaprawie cementowo-wapiennej oraz obudować ściankami z bloczków silikatowych gr 8 cm. Wykonane z nich kanały wentylacyjne charakteryzują się małą ilością fug, co zmniejsza opory przepływu i tym samym zwiększa ich wydajność.

Kominy przykryte czapkami betonowymi.

Świetliki rurowe

W celu doświetlenia strefy komunikacji i poczekalni na parterze należy wykonać świetliki rurowe o Ø550mm (6 sztuk). Świetlik ma składać się z: kopuły, 3 elementów rury światłonośnej SRM 61cm, kolanka SRK, ramy sufitowej, rozpraszacza pryzmatycznego oraz zestawu montażowego. Świetlik SRT posiada sztywną rurę światłonośną, która wykonana jest z aluminium pokrytego warstwą refleksyjną na bazie srebra odbijającą światło w 98% (wnętrze rury wygląda jak lustro). Świetlik SRT może być stosowany w każdym budynku, ale ze względu na minimalne straty światła, polecany jest do specjalnych budynków, w których naturalne światło przesyłane jest na duże odległości (np. 12m).

- świetlik rurowy składający się z: kopuły, kołnierza, sztywnej rury światłonośnej, kolanka, rozpraszacza pryzmatycznego i przezroczystego oraz z ramy sufitowej;
- powłoka refleksyjna (wykorzystująca czyste srebro) zastosowana w produkcji elementów rury przenoszącej światło do wnętrza budynku charakteryzuje się jednym z najwyższych wskaźników refleksyjności wynoszącym 98%;
- dopuszczalna długość rury światłonośnej może wynosić 1200 cm (powyżej 400 cm należy zastosować podciągi);
- specjalnie przygotowane kołnierze gwarantują szczelność i łatwość montażu;
- świetliki rurowe mogą być montowane na dachach o nachyleniu 15-60° lub na płaskich dachach;
- dostępne trzy rodzaje kołnierzy; do pokryć płaskich, falistych i wysokoprofilowanych;
- elementy rury światłonośnej objęte są 25-letnim okresem gwarancji, a pozostałe elementy świetlika rurowego objęte są 7-letnim okresem gwarancji.

.świetliki obudować w przestrzeni stropodachu płytami GK p.poż 60min na podkonstrukcji

Schody wewnętrzne - żelbetowe wylewane na mokro, balustrady schodowe stalowe malowane proszkowo, pochwyt ze stali nierdzewnej.

Parapety zewnętrzne - Parapety zewnętrzne wykonane z blachy w kolorze ciemnoszarym.

Parapety wewnętrzne - Parapety wewnętrzne wykonane z płyty granitowej gr. 3 cm, parapety wystające poza ścianę 4 cm.

Posadzki - W korytarzu, toaletach ogólnodostępnych oraz gabinetach, a także w pomieszczeniach magazynowych, technicznych, gospodarczych, kotłowni, należy stosować płytki gresowe:

TYP 3 (w pomieszczeniach: wiatrołap 01, korytarz 07, poczekalnia 021)

- płytki rektyfikowana wymiar 297x597 mm (dla formatu 30x60), 597x597 mm (dla formatu 60x60),
- gres porcelanowy barwiony w masie, kolor jasnoszary (dla ZN 12) lub jasny beż (ZN 01), powierzchnia strukturalna, płytki imitująca kamień z widocznymi wenami
- płytki antypoślizgowa o klasie R11,
- nasiąkliwość poniżej 0,1%,
- wytrzymałość na zginanie 45 N/mm²,
- siła łamiąca 2500 N,
- maksymalne ścieranie wgłębne 135 mm³,
- odporne na płamienie,
- odporność chemiczna – ULA, UHA,
- płytki fabrycznie zabezpieczona przed brudzeniem (zamknięta struktura powierzchni)

TYP 4 – pom. pozostałe

- płytki rektyfikowana wymiar 297x597 mm (dla formatu 30x60), 597x597 mm (dla formatu 60x60),
- gres porcelanowy, barwiony w masie, kolor jasnoszary (dla ZN12) lub kolor jasny beż (dla ZN01), płytki imitująca kamień z widocznymi wenami, powierzchnia naturalna
- płytki antypoślizgowa o klasie R10
- nasiąkliwość poniżej 0,1%
- wytrzymałość na zginanie 45 N/mm²
- siła łamiąca 2500 N
- maksymalne ścieranie wgłębne 135 mm³
- odporne na płamienie
- odporność chemiczna – ULA, UHA
- płytki fabrycznie zabezpieczona przed brudzeniem (zamknięta struktura powierzchni)

W pomieszczeniach gabinetów lekarskich zaprojektowano wykładziny obiektowe PCV heterogeniczne - tłumiące dźwięki uderzeniowe do min 15dB, z powłoką PUR, o klasie antypoślizgowości min. R10, klejone do podłoża z warstwy z zaprawy samopoziomującej, wyrównawczej.

Stolarka okienna

Stolarka okienna, wykonana z profili aluminiowych, o parametrach nie gorszych niż:

- współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie mniejszy niż $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$,
- akcesoria systemowe, okucia właściwe dla technologii,
- kolor ram okiennych zewnętrznych w kolorze kawowym, wewnątrz obiektu ślusarka okienna w kolorze białym.

Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa płycinowa:

Drzwi do obiektów użyteczności publicznej, wzmocnione, trzy zawiasy, zawiasy zabezpieczone nakładkami w kolorze srebrny mat, klamka z szyldem podłużnym z wkładką patentową, drzwi wyposażone w system Master Key, drzwi do toalet z blokadą. Ościeżnice regulowane w kolorze drzwi pokryte okleiną HPL, uszczelki gumowe w kolorze drzwi. Drzwi wewnętrzne do łazienek o konstrukcji ramowo – płytowej drewnianej, w okleinie HPL, z tulejami metalowymi okrągłymi w kolorze srebrny mat. Okleina HPL w kolorze Wood 1723 (kolor drewna zbliżony do drewna orzechowego).

W pomieszczeniach RTG należy zastosować stolarkę specjalistyczną wykonaną z płyty wiórowej melaminowanej wkładką z blachy ołowianej o gr. 1,0 mm Pb w kolorze białym. Drzwi należy zlicować ze ścianą od strony źródła promieniowania.

Stolarka drzwiowa aluminiowa:

- stolarka aluminiowa, wykonana z profili aluminiowych:
- akcesoria systemowe, okucia właściwe dla technologii,

- drzwi zewnętrzne należy wyposażyć we wkładkę patentową oraz stalowe okucia o podwyższonej odporności
- należy stosować szklenie bezpieczne termfloat.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa, przeszklona, należy stosować trzykomorowe kształtowniki o głębokości konstrukcyjnej min 52 mm dla ram i 60 mm dla skrzydeł, z przekładką termiczną o szerokości min. 24mm. Należy stosować uszczelki oszklenia wykonane ze spienionego EPDM. Drzwi o izolacyjności termicznej dla całych drzwi nie większej niż 1,3 W/m²K. Drzwi należy wyposażyć we wkładkę patentową oraz stalowe klamki o podwyższonej odporności. Należy stosować szklenie bezpieczne termfloat. Okucia należy wykonać w kolorystyce ramy.

Sufity podwieszane

Sufity podwieszane z włókna szklanego o właściwościach eliminujących pogłos.

Sufit podwieszany – typ 1

W strefie wejściowej, strefie komunikacji, poczekalni oraz recepcji należy stosować systemowy sufit podwieszany akustyczny w klasie A o wsp. pochłaniania dźwięków nie mniejszym niż $\alpha_w=0,90$, chroniący przed hałasem pogłosowym. Sufit składający się z płyt z wełny szklanej, o ciężarze nieprzekraczającym 1,3kg/m² w formacie 60x60 i grubości nie mniejszej niż 1,5cm, umożliwiającym demontaż pojedynczej płyty. Sufit w kolorze białym, odporny na grzyby i pleśnie. Płyty muszą umożliwiać przenoszenie dodatkowych obciążeń przez pojedynczą płytę nie mniejszych niż 0,3kg (3N) poza ciężarem własnym zgodnie z klasą 2/C/3N wg EN-13964, co musi być wyszczególnione i potwierdzone certyfikatem/deklaracją zgodności lub aprobatą techniczną, niepalne, nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia (klasa nie niższa niż A2-s1d0). Płyty montowane na systemowej konstrukcji, składającej się z profili T24 o nakładce z blachy ocynkowanej o grubości nie mniejszej niż 0,4mm powlekanej lakierem poliestrowym grubości nie mniejszej niż 25um, profile główne o nośności nie mniejszej niż 95N (9,5kg) dla rozpiętości 120cm co musi być wyszczególnione i potwierdzone w aprobacie technicznej lub certyfikacie właściwości użytkowych. Profile poprzeczne konstrukcji wyposażone w zabezpieczenie przed wypięciem i wysunięciem z profilu głównego, oraz w wyprofilowaną półkę, którą opierając się na profilach głównych umożliwiają zlicowanie dolnej części konstrukcji przy jednoczesnym zwiększeniu stabilności profilu. Wieszaki regulowane o średnicy pręta 4mm utrzymujące konstrukcję mocowane są do profili głównych za pośrednictwem specjalnego suwliwego uchwytu dzięki czemu hak wieszaka umiejscowiony jest zgodnie z osią profili, dzięki czemu nie ma ryzyka uszkodzenia krawędzi płyt podczas montażu i demontażu, a sam wieszak montowany jest zawsze w pionie. Nośność wieszaków nie może być mniejsza niż 233N co musi być wyszczególnione i potwierdzone certyfikatem właściwości użytkowych lub aprobatą techniczną. Wartość siły niszczącej wieszak nie może być mniejsza niż 699N. Przeznaczenie systemu sufitów, z wyszczególnieniem rozwiązania, do stosowania w obiektach mieszkalnych i użyteczności publicznej musi być potwierdzone aktualnym atestem higienicznym.

Sufit podwieszany - typ 2

W gabinetach lekarskich, gabinetach zabiegowych oraz pomieszczeniach higieniczno- sanitarnych należy stosować sufity podwieszane spełniające założenia Normy PN-B-02151-4 i ochrony przed hałasem pogłosowym należy stosować sufit akustyczny o współczynniku pochłaniania dźwięków nie mniejszym niż $\alpha_w=0,95$, spełniający jednocześnie klasę czystości zgodną z ISO5 potwierdzoną certyfikatem z badań. Sufit składający się z płyt z wełny szklanej w kolorze białym, w formacie wg rysunków, grubości nie mniejszej niż 1,5cm i wadze nie większej niż 1,5kg/m², o zwiększonej odporności na wilgoć i zabrudzenia. Zastosowane płyty muszą charakteryzować się niskim śladem węglowym o wartości maksymalnej do 2,5kg/m². Do spajania włókien płyt nie mogą być używane związki chemiczne a wyłącznie związki pochodzenia naturalnego – roślinnego. Płyty muszą cechować się pleśnią, grzybo i bakteriostatycznością. Płyty muszą cechować się odpornością na wysoką wilgotność weryfikowaną poprzez możliwość ich czyszczenia i dezynfekcji na mokro w tym parą. Płyty muszą cechować się zdolnością do przenoszenia dodatkowych obciążeń (czujki, anemostaty itp.) przez pojedynczą płytę o wartości nie mniejszej niż 0,3kg (3N) zgodnie z klasą 2/C/3N wg EN-13964, co musi być wyszczególnione i potwierdzone w deklaracji właściwości użytkowych. Zastosowany sufit ma być niepalny o klasie nie niższej niż A2-s1d0. Płyty montowane na systemowej konstrukcji wykonanej ze stali typu magnelis cechującej się trwałością klasy D wg EN-13964, która musi być potwierdzona w deklaracji właściwości użytkowych dla wszystkich elementów konstrukcji. Profile główne T24 muszą cechować się nośnością dla pojedynczego profilu nie mniejszą niż 95N (9,5kg) dla rozpiętości 120cm co musi być potwierdzone w deklaracji właściwości użytkowych. W miejscach gdzie należy zachować szczelność sufitu lub też zabezpieczyć płyty przed ich wybiciem z konstrukcji np. strumieniem wody, należy docisnąć je specjalnymi klipsami w ilości nie mniejszej niż 8szt./płytę. Stosowane

wieszaki regulowane muszą posiadać nośność nie mniejszą niż 230N (23kg/szt.) dla kompletnego wieszaka, co musi być wyszczególnione i potwierdzone w deklaracji właściwości użytkowych. Przeznaczenie sufitów podwieszanych z wyszczególnieniem stosowania w obiektach oświatowo-wychowawczych musi być potwierdzone aktualnym atestem higienicznym.

Ogrodzenie zewnętrzne

Ogrodzenie panelowe o wysokości 150 cm, panel ogrodzeniowy z prętów zgrzewanych punktowo. Zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie ogniowe. Oczko 200x50mm. Średnica drutu 4mm/4mm. Długość paneli 250cm. Ilość przetłoczeń 3. Zakończone jednostronnie drutami pionowymi 30mm. Furtka o szerokości 100 cm, wysokość 150 cm, wykonana z materiałów identycznych jak ogrodzenie.

IZOLACJE

• Hydroizolacje

Ściany fundamentowe, pod terenem oraz narożniki i przebicia izolować na głębokości 50cm elastyczną, modyfikowaną polimerami, grubowarstwową masą uszczelniającą, 30 cm powyżej terenu oraz 20 cm poniżej izolacja hydraulicznie wiążącą mikrozaprawę uszczelniającą. Masa uszczelniająca ma mieć zakład na szerokości 5 cm na izolacji z mikrozaprawą uszczelniającą.

W pomieszczeniach mokrych należy uszczelnić posadzkę stosując na warstwę jastrychu cementowego hydraulicznie wiążącą mikrozaprawę uszczelniającą (szlamem) na bazie cementu, kruszywa i dodatków. Następnie należy przykleić płytki ceramiczne na zaprawę klejową półelastyczną typ: FBK 372 extra.

• Izolacje termiczne

Na hydroizolację należy ułożyć płytę z polistyrenu ekstrudowanego. Ściany od poziomu łąw fundamentowych do wysokości 30 cm ponad teren należy docieplić płytą izolacyjno-drenażową gr.20 cm z polistyrenu ekstrudowanego (styrodur) o współczynniku przenikania $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$. Płyty ułożyć bezpośrednio na pionowej izolacji wodoszczelnej ściany poniżej poziomu terenu oraz 30 cm nad teren, kleić na ściany zabezpieczone hydroizolacją bez kołkowania. Kołkować 10 cm nad terenem. Powyżej ściany ocieplone styropianem o gr. 20 cm.

Ściany zewnętrzne izolowane styropianem o gr. 20 cm, $\lambda \leq 0,031 \text{ W/mK}$

Dach izolowany wełną mineralną gr. 30 cm, $\lambda = 0,044$

Strop nad parterem izolowany styropianem gr. 7 cm, płyty o gęstości min. 20 kg/m^3 , $\lambda = 0,036$.

4. OCHRONA P. POŻ.

Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji nadziemnych

- powierzchnia wewnętrzna budynku	- 648,46 m ²
- wysokość budynku od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do górnej płaszczyzny stropu kondygnacji użytkowej, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej	- 11,0 m
- budynek niski	- 2 kondygnacje
- długość	- 31,09 m
- szerokość	- 23,39 m

Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W projektowanym budynku nie będą występować materiały niebezpieczne. Inne, jakie mogą wystąpić to papier, drewno, tkaniny, niewielkie ilości cieczy palnych.

Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego

Dla obiektów zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi nie oblicza się obciążenia ogniowego.

Kategorie zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w poszczególnych pomieszczeniach i na każdej kondygnacji

Kategorie zagrożenia ludzi **ZL III**.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Nie występuje.

Podział obiektu na strefy pożarowe

Cały budynek łącznie z dobudowywaną częścią stanowić będzie jedną strefę pożarową ZL III o powierzchni 648,46 m²

Ponadto osobnymi strefami pożarowymi są pomieszczenia techniczne: kotłownia.
Pomieszczenia techniczne wydzielone od pozostałej części budynku ścianami o odporności ogniowej REI 60. Drzwi będące przejściem w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego REI 60 muszą mieć odporność ogniową EI 30 oraz być wyposażone w samozamykacz.

Klasę odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniową i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Cały budynek – ZL III został zaprojektowany w klasie odporności ogniowej "D":

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

- R – nośność ogniowa [min.]
- E – szczelność ogniowa [min.]
- I – izolacyjność ogniowa [min.]
- (-) – nie stawia się wymagań

Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.

Projektuje się wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Długości przejść ewakuacyjnych w strefie ZL III (nie większe niż 40m) – zachowane, przy czym przejście nie powinno prowadzić łącznie więcej niż przez trzy pomieszczenia.

Długości dojść ewakuacyjnych w strefie pożarowej ZL III – zachowane (nie większe niż 30m, w tym max. 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej, przy jednym kierunku dojścia i 60m przy dwóch).

Drzwi otwierające się na drogę ewakuacyjnej muszą otwierać się wyłogowo w sposób nie zawężający szerokości przejścia ewakuacyjnego. Obudowa dróg ewakuacyjnych co najmniej EI 15.

W obiekcie projektuje się oświetlenie awaryjne tj. bezpieczeństwa i ewakuacyjne wg. PN .

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej.

Instalacje elektryczne prowadzone pod tynkiem. Instalacja elektroenergetyczna jest zabezpieczona przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu. Budynek posiada zaprojektowaną instalację odgromową wg. normy PN-IEC 61024-1, 2:2001.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, a w szczególności: instalacji sygnalizacyjno-alarmowych, stałych i półstałych urządzeń gaśniczych, instalacji wodociągowych przeciwpożarowych, urządzeń oddymiających.

W budynku ze względu na jego parametry do zabezpieczenia przyjęto wewnętrzną instalację hydrantową ø 25.

Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i urządzenia ratownicze wraz z ich rozmieszczeniem

Jako wyposażenie w gaśnice projektuje się gaśnice proszkowe do gaszenia pożarów grup ABC o ilości proszku gaśniczego 2 kg. Należy przyjąć jedną gaśnicę 2 kg proszkową z proszkiem ABC na każde 100 m² powierzchni.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zewnętrzne zaopatrzenie wodne stanowi miejska sieć hydrantowa.

Drogi pożarowe

Do obiektu istnieje dojazd pożarowy dla jednostek straży pożarnej w odległości od ściany budynku nie większej niż 12 m. Pomiędzy drogą pożarową a budynkiem nie mogą znajdować się obiekty małej architektury o wys. większej niż 3 m, ani drzewa.