
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT PRAC NAPRAWCZYCH OBIEKTU ZAPLECZA
SPORTOWEGO PO POŻARZE
ADRES INWESTYCJI: STADION MIEJSKI
NAZWA INWESTORA: GMINA MIEJSKA CHOJNÓW, MIEJSKI OŚRODEK KULTURY,
SPORTU I REKREACJI w CHOJNOWIE,
ADRES INWESTORA: ul. Małachowskiego 7, 59-225 Chojnów.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Michał Sławiński

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Paweł Olszański

DATA OPRACOWANIA:

09.03.2024

WYKONAWCA:

mgr inż. Paweł Olszański
upr. konstr.-bud do proj. i wykon. nr 118/87/Lw
nr OPL.1245.PWOKb-16; upr. bud inst. instal. i sieci
senit. nr OPL.0913/13 do proj. i wykon. bez ograniczeń
upr. D1, D2, D3, E1, E2, E3

Data opracowania

09.03.2024

INWESTOR:

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1	KNR 4-01 0106-04		Usunięcie spalenizny materiałów i sprzętu - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3		
			0,73	m3	0,73	
					RAZEM	0,73
2	KNR 4-01 1202-09		Zmycie ścian z sadzy w segmencie środkowy ścian i podłóg	m2		
	pokój duży		$78,72 + (9,96 + 13,2 + 18,68 + 29,74 + 15,84 + 8,99) * 2,4 - 6 * 0,8 * 1,97 - 0,9 * 2,02 - 0,52 * 0,53 - 1,4 * 1,1 - 1,4 * 0,52$	m2	296,29	
					RAZEM	296,29
3	KNR 4-01 1202-09 analogia		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
			$(9,96 + 13,2 + 18,68 + 29,74 + 15,84 + 8,99) * 2,4 - 6 * 0,8 * 1,97 - 0,9 * 2,02 - 0,52 * 0,53 - 1,4 * 1,1 - 1,4 * 0,52$	m2	217,57	
					RAZEM	217,57
4	KNR 2-02 1021-01 analogia		Szafy wnękowe bez pawlaczy jednodrzwiowe o szer. 60 cm rozebranie regałów- analogia demontaż bez materiałów	m2		
			$(5,15 + 4,2 + 3,4 + 4,5 + 7,1 + 2,5 + 3,2) * 0,6$	m2	18,03	
					RAZEM	18,03
5	KNR 4-01 0354-13		Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
6	KNR 4-01 0354-12		Wykucie z muru podokienników - parapety w pomieszczeniu nr 10	m		
			1,5	m	1,50	
					RAZEM	1,50
7	KNR 4-01 0321-01		Obsadzenie podokienników z MDF do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
8	KNR 4-01 0322-01		Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł- półka nad grzejni- kiem	szt.		
	pokój duży		1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
9	KNR 0-19 0929-04 analogia		Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2 - Wymiana istniejącego okna w pomieszczeniu nr 10	m2		
	kuchnia		$1,1 * 1,4$	m2	1,54	
					RAZEM	1,54
10	KNR 4-01 0819-15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
			15,2	m2	15,20	
					RAZEM	15,20
11	KNNR-W 3 0313-03		Rozebranie ścianek z bloczków z betonu komórkowego gr. 15 cm	m2		
	łazienka		$0,80 * 2,46$	m2	1,97	
					RAZEM	1,97
12	KNR 4-01 0711-03		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pia- nobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
	łazienka		$2,46 * (0,25 + 0,80 + 1,40 + 2,15 + 1,65 + 1,05) - 0,70 * 2,00 + 22$	m2	38,56	
					RAZEM	38,56

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNNR-W 3 0313-04		Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m2		
	kuchnia		2,26 * 2,45	m2	5,54	
					RAZEM	5,54
14	KNR AT-12 0102-02		Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75- obudowa szachtu instalacyjnego płyta wodoodporna	m2		
			11,99	m2	11,99	
					RAZEM	11,99
15	KNR 4-01 0322-02 analogia		Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych	szt.		
	łazienka		2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
16	KNR 4-01 0701-11		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich,	m2		
			32,77	m2	32,77	
					RAZEM	32,77
17	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
18	KNR AT-12 0201-01		Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30 - SUFIT W SEGMENTCIE ŚRODKOWYM BEZ POMIESZCZENIE NR 8 - DEMONTAŻ 50 % BEZ MATERIAŁOW Krotność = 0,5	m2		
			64,86	m2	64,86	
					RAZEM	64,86
19	KNR 2-02 0803-06		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
			32,77	m2	32,77	
					RAZEM	32,77
20	KNR 2-02 0803-03		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
			15,68	m2	15,68	
					RAZEM	15,68
21	KNR 4-01 0303-02		Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej- zmniejszenie otworu drzwiowego	m2		
	pokój mały		0,45 * 2,00	m2	0,90	
					RAZEM	0,90
22	KNNR 3 0702-05		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych - do pom 10 i korytarz do pom 9	m2		
			(0,80 + 0,80 * 2) * 2,00	m2	4,80	
					RAZEM	4,80
23	KNR AT-12 0201-01		Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30	m2		
			64,86	m2	64,86	
					RAZEM	64,86
24	KNR 0-19 0929-10		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 z nawiewnikiem pom.10	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pokój duży, po- kój mały		1,1 * 1,4	m2	1,54	
					RAZEM	1,54
25	KNR 4-01 0211-01		Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
			5,42	m2	5,42	
					RAZEM	5,42
26	NNRNKB 202 1130-01		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
			5,42	m2	5,42	
					RAZEM	5,42
27	KNR-W 2-02 0602-01		Izolacje przeciwwilgociowe pod posadzkowa z folii w płynie	m2		
	łazienka		5,42	m2	5,42	
					RAZEM	5,42
28	NNRNKB 202 1118-08		(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 20x20 cm luzem na za- prawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
			5,42	m2	5,42	
					RAZEM	5,42
29	NNRNKB 202 1122-04		(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w po- mieszczeniach o pow. do 8 m2	m		
			7,24	m	7,24	
					RAZEM	7,24
30	KNR BC-02 0121-03 analogia		Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków - naprawa podłoża i wypełnienie spoin w płytkach podłogowych i ściennych - analogia	m2		
	łazienka		22	m2	22,00	
					RAZEM	22,00
31	KNR BC-02 0121-01 analogia		Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków - analogia - usunięcie z muru odpadającego tynku	m2		
			22	m2	22,00	
					RAZEM	22,00
32	KNR 2-02 0829-06		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m2		
	łazienka		$1,4 * (1,40 + 0,80 * 2) + 0,60 * 0,50$	m2	4,50	
	kuchnia		$0,60 * (0,80 + 2,17 + 1,88 + 1,15)$	m2	3,60	
					RAZEM	8,10
33	KNR 9-21 0303-03		Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych powyżej 10 m2 poprzez mycie	m2		
			78,72	m2	78,72	
					RAZEM	78,72
34	KNR 9-21 0301-04		Ozonowanie pomieszczeń o kubaturze 100-200 m3 segment środkowy Krotność = 4	pomi eszczeni e		
			1	pomi eszczeni e	1,00	
					RAZEM	1,00
35	KNR 4-01 0722-02		Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
			$(9,96 + 13,2 + 18,68 + 29,74 + 15,84 + 8,99) * 2,4 - 6 * 0,8 * 1,97 - 0,9 * 2,02 - 0,52 * 0,53 - 1,4 * 1,1 - 1,4 * 0,52$	m2	217,57	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	217,57
36	KNR 4-01 1202-07		Skasowanie wykwitów (zacieków) w pomieszczeniu nr 10, 11, 9, 6, 7	m2		
			55,26	m2	55,26	
					RAZEM	55,26
37	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - po- wierzchnie poziome - sufity	m2		
			175,93	m2	175,93	
					RAZEM	175,93
38	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - po- wierzchnie pionowe - ściany	m2		
			222,07 * 2,45 - 2 * 14 * 2 * 0,8	m2	499,27	
					RAZEM	499,27
39	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			poz.37	m2	175,93	
					RAZEM	175,93
40	KNR 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
			poz.38	m2	499,27	
					RAZEM	499,27
41	KNR 5-26 0801-01 kalk. własna		Sprawdzenie wszystkich przewodów kominowych w lokalu z ewentualnym udrożnieniem, potwierdzone spisaniem protokołem przez osobę uprawnioną	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
42	KNR 4-01 0919-28 analogia		Wymiana zamków w drzwiach zewnętrznych segment środkowy	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
43	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
			poz.1 * 0,005 + poz.4 * 0,05 + poz.5 * 0,001 + poz.6 * 0,05 * 0,25 + poz.9 * 0,08 + poz.10 * 0,03 + poz.11 * 0,24 + poz.13 * 0,03 + poz.22 * 0,05	m3	2,39	
					RAZEM	2,39
44	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m3		
			poz.43	m3	2,39	
					RAZEM	2,39
45	kalk. własna		Utylizacja odpadów	m3		
			poz.43	m3	2,39	
					RAZEM	2,39
46	KNR 4-01 1209-10		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, łącznie z ościeżami	m2		
			14 * 0,9 * 2 * 2	m2	50,400	
					RAZEM	50,400
47	KNR 4-01 1215-08		Mycie po robotach malarskich posadzek	m2		
			175,93	m2	175,930	
					RAZEM	175,930
48	KNR 4-01 1215-02		Mycie po robotach malarskich drzwi	m2		
			14 * 0,9 * 2 * 2	m2	50,400	
					RAZEM	50,400

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	KNR 4-01 1215-04		Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2		
			14	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
50	KNR 4-07 0328-08		Demontaż grzejników dwupłytowych z blachy stalowej o długości 100 cm o wysokości 60-90 cm- pom 10	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
51	KNR 4-07 0316-03		Montaż grzejników z blachy stalowej - dwupłytowych o wysokości 65-90 cm o długości 40-100 cm o mocy cieplnej 3400 W - pom 10	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
52	KNR 4-07 0310-05		Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - urządzenie	urząd.		
			16	urząd.	16,000	
					RAZEM	16,000
53	KNR 4-07 0311-02		Wymiana zaworu grzejnikowego o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
54	KNR-W 4-02 0111-02		Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpального, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 20 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
			Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
			1	m	1,000	
			ilość podejść		RAZEM	4,000
			łączna długość		RAZEM	1,000
55	KNR-W 4-02 0220-02		Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
56	KNR-W 4-02 0132-01		Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
57	KNR-W 4-02 0133-01		Wymiana mieszacza natryskowego o śr. 15x20 mm - bateria natryskowa	szt.		
			14	szt.	14,000	
					RAZEM	14,000
58	KNR-W 4-02 0225-01		Wymiana miski ustępowej porcelanowej - typu kompakt	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
59	KNR-W 4-02 0225-03		Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
60	KNR-W 4-02 0204-03		Wymiana podejścia odpływowego z rur PCV kanalizacyjnych o śr. 100 mm uszczelnionych USZCZELKOWYMI	szt.		
			2	szt.	2,000	
			Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
			1	m	1,000	
			ilość podejść		RAZEM	2,000
			łączna długość		RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61	KNR 13-20 0211-01		Rekuperatory, montaż rekuperatorów naściennych fi 150 - 160 z wykonaniem otworu, montażem rekuperatora miejscowego szt. 2, z podłączeniem do instalacji elektrycznej	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000