


**Za zgodność
z oryginałem**

Rzeczymsko-katolicka Parafia
p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP
59-225 Chojnów, ul. J. Dąbrowskiego 19
tel. 75 81 33 253

PROBOSZCZ

K. Dariusz Pudółko
Ks. dr Dariusz Pudółko

dwkz-ig@dwkz.pl

 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎(076) 721 31 10

Legnica, dnia 30.03.2022 r.

L/N.5142.73.2022.SG

DECYZJA NR 180/2022

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Z 2022 r., poz. 840), § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1, 3, 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021, poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.02.2021 r. (data wpływu: 28.02.2021 r.) Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie z siedzibą przy ul. J. Dąbrowskiego 19, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenia **robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z remontem więźby dachowej kościoła wp. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie (ul. J. Dąbrowskiego 17, działki nr 334/1, obręb 0004 Chojnów-miasto) – wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/146/5583/L decyzją z dnia 14.04.1981 r.,** oraz po zapoznaniu się z dołączonym do wniosku dokumentacją projektową:

Nazwa Obiektu: Kościół Pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie; **Stadium:** Program Robót Budowlanych; **Adres Inwestycji:** Gmina Chojnów, Powiat legnicki; 59-224 Chojnów ul. Dąbrowskiego 19; **Kategoria Budynku:** X; **Inwestor:** Parafia pw. Niepokalanego Poczęcia N.M.P. w Chojnowie; **Adres Inwestora:** ul. J. Dąbrowskiego 19, 59-224 Chojnów; **Opracował:** mgr inż. Gabriela Zajęc-Kowalczyk, mgr inż. Grzegorz Grodek; Data 28 luty 2022 r.

udzielam pozwolenia

Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie z siedzibą przy ul. J. Dąbrowskiego 19, na prowadzenie robót budowlanych **polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z remontem więźby dachowej kościoła wp. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie (ul. J. Dąbrowskiego 17, działki nr 334/1, obręb 0004 Chojnów-miasto)** w zakresie:

- wymiana pokrycia dachowego hełmów wież fasadowych
- wymiana pokrycia dachowego latarenki (sygnaturki)
- wymiana pokrycia dachowego absyd bocznych
- wymiana pokrycia dachowego absydy nad prezbiterium
- wymiana pokrycia dachowego głównych połaci dachu
- wymiana skorodowanych elementów więźby dachowej w koszach głównej połaci dachowej,

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w ww. dokumentacji projektowej - stanowiącej załącznik nr 1-do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.

Jednocześnie określám warunki, polegające na obowiązku:

- kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- przekazania przez wnioskodawcę DWKZ w Legnicy imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt. 1, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie kwalifikacji, o których mowa w w art. 37c ww. ustawy o

ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęciem robót budowlanych;

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
- dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 28.02.2022 r. (data wpływu: 28.02.2022 r.) Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie zwróciła się do tut. urzędu tj. legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z remontem więźby dachowej kościoła wp. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie (ul. J. Dąbrowskiego 17, działki nr 334/1, obręb 0004 Chojnów-miasto) - wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/146/5583/L decyzją z dnia 14.04.1981 r.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 cytowanej wyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Zgodnie z art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.*

Budowę kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie rozpoczęto w 1908 r., a ukończono w 1911 r. Powstała świątynia na rzucie krzyża łacińskiego z wąskimi i znacznie niższymi nawami bocznymi, którym nadano formę obejścia nawy głównej. Kościołowi nadano romańską formę z charakterystycznym masywem wieżowym zwieńczonym bliźniaczymi, strzelistymi hełmami.

Do budowy kościoła użyto cegły o dużym formacie i specjalnie wypalanych kształtek ceramicznych, a mury magistralne wzniesione na cokołach z opracowanych ciosów ręcznie.

Pokrycie dachowe hełmów wieży, apsydy prezbiterium i przybudówek do wieży oraz sygnaturki pokryto blachą miedzianą. Jednakże 1917 r. blacha miedziana została zdjęta w ramach konfiskat metali nieżelaznych na rzecz tzw. dobrowolnych ofiar na rzecz wysiłku wojennego. Początkowo w miejsce miedzi położoną papę, a po jakimś czasie zdecydowano się na zastosowanie trwalszego pokrycia i prawdopodobnie zamiast ówczesnej drogiej miedzi zdecydowano się na tańszy lutek.

Aktualny stan zachowania pokryć wykonanych z łupka, szczególnie na hełmach wieży jest zły, widoczne są liczne ubytki oraz obłuzowania, które powodują przenikanie wody do wnętrza obiektu, co wpływa na degradację zabytkowej substancji (więźba dachowa, strop, polichromie itp.)

Po rozpatrzeniu wniosku oraz po analizie załączonej dokumentacji projektowej, jak również po przeprowadzeniu inspekcji przedmiotowego kościoła, szczegółowej kwerendy archiwalnej i szeregu konsultacji konserwatorskich (między innymi zwrócono się do Narodowego Instytutu Dziedzictwa Narodowego o zajęcie stanowiska w kwestii wymiany pokrycia wykonanego z kamienia łupkowego na pokrycie miedziane) wojewódzki konserwator zabytków uznał, iż przedmiotowe prace w zakresie wymienionym w sentencji, wykonane zgodnie z założeniami projektowymi zawartymi w ww. dokumentacji, jak również przy spełnieniu warunków określonych w niniejszym pozwoleniu, będą miały korzystny wpływ na zabytkową substancję oraz nie powinny negatywnie wpłynąć na wygląd kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie.

Nałożone na wnioskodawcę warunki wynikają z przepisu art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz § 13 cytowanego wyżej rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i mają na celu ochronę zabytku przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Za zgodność
z oryginałem

PROBOSZCZ
Ks. dr Dariusz Pudółko

Parafia Rzymskokatolicka Parafia
pw. Niepokalanego Poczęcia NMP
p.w. Chojnów, ul. J. Dąbrowskiego 17
59-225 Chojnów, tel. 76 81 88 250

Pouczenie

Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5 bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszego pozwolenia służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
Małgorzata Lisewska
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

W załączeniu: 1 egz. ww. dokumentacja projektowa (zwrotu) – 1 egz. pozostaje w aktach sprawy.

Otrzymują:

① Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie, ul. J. Dąbrowskiego 19.

2- a/a

NINIEJSZA DECYZJA
JEST OSTATECZNA

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
Małgorzata Lisewska
mgr Małgorzata Lisewska
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

14.10.2022.

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Za zgodność
z oryginałem

Rzymsko-katolicka Parafia
p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP
59-225 Chojnow, ul. J. Dąbrowskiego 19
tel. 76 81 86 358

PROBOSZCZ
dr Dariusz Fudelko
Ks. dr Dariusz Fudelko

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

- Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
 - Inspektor: Mateusz Adamczyk
 - Adres e-mail: iod@dwkz.pl
 - lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

- Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
- Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
- Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
- Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
 Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:
 pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
 Tel. 71 340 60 00
 mail: info@duw.pl
 ePUAP: /req49xn18v/skrytka
- Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
 ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
 Tel. 606-950-000

**Za zgodność
z oryginałem**

Rzymsko-katolicka Parafia
 p.w. Niepokalanego Poczęcia N.M.
 59-225 Chojnów, ul. J. Dąbrowskiego
 tel. 76 81 88 250

PROBOSZCZ
Ks. dr Dariusz Pudulko
Ks. dr Dariusz Pudulko