**ZAŁĄCZNIK NR 2A – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

**Część I zamówienia:** utrzymanie terenów zielonych miasta Chojnowa, w tym terenów zielonych w Rynku, przy ul. Ściegiennego i ul. Kilińskiego („Morskie Oko”) oraz w Parku Śródmiejskim w Chojnowie.

1. **Zakres prac do wykonania na rabatach w gazonach i trawnikach:**
2. Bieżące **grabienie trawników (**z gałęzi, śmieci i liści)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr terenu:** | **Teren :** | **Powierzchnia:** |
| 1) | pl. Zamkowy  | 2477 m² |
| 2) | pl. Konstytucji 3 Maja | 1506 m² |
| 3) | pl. Dworcowy | 348 m² |
| 4) | pl. Wogezów | 1355 m² |
| 5) | ul. Złotoryjska | 1361 m² |
| 7) | ul. Dąbrowskiego - Grottgera | 1466 m² |
| 8) | ul. Dąbrowskiego (przy Kościele) | 460 m² |
| 9) | ul. Legnicka | 2672 m² |
| 10) | ul. Paderewskiego,Brzozowa, Pumptruck | 6950 m² |
| 11) | ul. Chmielna - Piotra Skargi | 3204 m² |
| 12) | ul. Kolejowa | 413  m² |
| 13) | ul. Bolesławiecka – Bielawska skarpa | 65 m² |
| 14) | ul. Kopernika | 282  m² |
| 15) | ul. Reja | 4909 m² |
| 16) | ul. Zielona | 3886 m² |
| 17) | ul. Lubińska (park) | 3870 m² |
| 18) | ul. Chrobrego | 687 m² |
| 19) | ul. Łokietka skarpa | 75 m² |
| 20) | ul. Wojska Polskiego | 131 m² |
| 21) | ul. Kilińskiego | 493 m² |
| 22) | ul. Długosza | 2200 m2 |
| 25) | ul. Kilińskiego (boisko), Park Piastowski,  tor saneczkowy, | 17.781 m² |
| 26) | ul. Kilińskiego wejście do parku | 6779 m² |
| 27) | ul. Kilińskiego -Sikorskiego(obok Hydroforni | 600m² |
| 28) | „Morskie Oko” | 1477 m2 |
| 28.1) | Rynek | 300 m2 |
| 28.2) | Parking Moksir | 706 m2 |
| 31) | ul. Sikorskiego – Maczka plac zabaw | 4620 m2 |
| 32) | ul. Samorządowa | 6608+956 m2 |
| 34) | ul. Szpitalna    | 459 m² |
| 35) | ul. Lubińska – Przelot i Goleszańska/Legnicka | 680 m² |
| 36) | ul. Fabryczna | 546 m² |
| 37) | pl. Bolesława Prusa  | 42 m² |
| 38) | ul. Bolesławiecka – Parkowa (wyjazd na Bolesławiec) | 1472 m² |
| 39) | ul. Kilińskiego – Łokietka | 44 m2 |
| 40) | ul. Dąbrowskiego (Santander Bank ) | 332 m² |
| 41) | ul. Bolesławiecka 14  | 453 m² |
| 43) | ul. Łokietka Maczka w tym teren do garaży, pas drogowy przy parkingach | 4958 m2 |
| 44) | ul. Sikorskiego (skarpa) | 379 m2 |
| 46) | ul. Sikorskiego 1-7,6,10,12, Żłobek (pasy przydrożne prawa i lewa strona) | 2140 m2 |
| 47) | ul. Sikorskiego – wjazd na stację paliw | 919 m2 |
| 50) | ul. Bolesławiecka (pr. strona od ogródków działkowych) | 2420 m² |
| 51) | ul. Kilińskiego wysepka parkingowa (pomiędzy Kilińskiego 25C a 27A) | 19 m² |
| 52) | Sikorskiego przy Biedronce | 160 m2 |
| 53) | ul. Kościuszki, Witosa (kwartał) | 3170 m² |
| 54) | Ul. Sikorskiego (skarpa przy poczcie) | 297 m2 |
| 55) | ul. Legnicka – przy moście (prawa strona od PUB 245 m ² i lewa strona od ul. Żeromskiego 758 m²) | 1003 m² |
| 58) | ul. Dąbrowskiego od ul. Niemcewicza pas drogowy | 170 m² |
| 59) | ul. Wolności – Królowej Jadwigi (przy Rossmann) | 360 m² |
| 60) | ul. Bolesławiecka (lewa strona przy ogródkach działkowych) | 1740 m² |
| 61) | ul. Matejki | 405 m² |
| 62) | ul. Racławicka | 190 m² |
| 64) | Chmielna od Głowackiego do Ogrodowej pas drogowy | 140 m² |
| 67) | Park Śródmiejski | 22691 m² |
|  | **RAZEM:** | **114305 m²** |

1. **Grabienie trawników** i alejek jesienią z wszystkich opadłych liści, w przypadku liści kasztanowca ich zniszczenie.
2. Zgrabienie skoszonej trawy wraz z jej wywiezieniem do kompostowni, nastąpić musi bezpośrednio po koszeniu. Nie dopuszcza się zalegania skoszonej trawy do dnia następnego.
3. Bieżące zamiatanie alejek na terenach zielonych. Powierzchnia alejek zlokalizowanych w rejonie terenów zielonych:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr terenu:** | **Teren :** | **Powierzchnia:** |
| 2) | pl. Konstytucji 3 – Maja  | 381 m² |
| 7) | ul. Dąbrowskiego – Grottgera  | 306 m² |
| 4) | pl. Wogezów  | 495 m² |
| 10) | ul. Paderewskiego  | 246 m² |
| 15) | ul. Reja – Gimnazjum Nr 2 | 114 m² |
| 1) | pl. Zamkowy  | 234 m² |
| 11) | ul. Chmielna – P. Skargi  | 219 m² |
| 67) | Park Śródmiejski | 1000m² |
|  | **RAZEM:** | **3266 m²** |

1. Zbieranie i wywożenie nieczystości z terenów zielonych oraz wywóz nieczystości wraz ze składowaniem - **nie dopuszcza się zalegania śmieci na terenach zieleni.**
2. Czyszczenie z trawy obrzeży chodników, ulic oraz placów zlokalizowanych bezpośrednio przy terenach zielonych.
3. Wygrabianie alejek ziemnych.
4. **Cięcie żywopłotów i krzewów ze zgrabianiem pędów:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Adres terenu:** | **Powierzchnia:** |
| ul. Kościuszki | 94 mb |
| ul. Legnicka | 172 mb |
| pl. Konstytucji 3 – Maja | 70 mb |
| ul. Paderewskiego | 361 mb |
| ul. Złotoryjska | 43 mb |
| ul. Bolesławiecka | 61 mb |
| pl. Zamkowy | 130 mb |
| pl. Dworcowy | 62 mb |
| ul. Lubińska | 228 mb |
| ul. Złotoryjska – Chmielna  | 15 mb |
| plac Wogezów – zmierzyć  | 15 mb |
| ul. Dąbrowskiego – Grottgera | 15 mb |
| Rynek  | 10 mb |
| **RAZEM:** | **1276 mb** |

1. Odmładzanie żywopłotów z ligustra – ( miesiąc listopad), na wysokość ok. -50 cm.
2. Cięcie żywopłotów na wysokość o 5 cm większą od aktualnej wysokości.
3. Bieżące odchwaszczanie żywopłotów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania cięć pielęgnacyjnych również pozostałych krzewów (Berberysów, Tawuły, Krzewuszki, Trzmieliny itd.)
5. Pielęgnacja nasadzeń ognika szkarłatnego ul. Paderewskiego przez:

1) regularne odchwaszczanie klombu z dokonanymi nasadzeniami.

2) podlewanie roślin w przypadku letnich upałów – prowadzenie ewidencji podlewania.

3) w przypadku wilgotnego lata dokonanie profilaktycznego oprysku roślin grzybobójczymi środkami ochrony roślin.

4) zabezpieczenie roślin na zimę, w okresie późnej jesieni (nawodnienie przed zimą, okrycie)

5) odkrycie krzewów na wiosnę – tak aby nie dopuścić do zaparzania się krzewów.

6) usunięcie pędów uszkodzonych przez silne mrozy.

1. Uzupełnianie obumarłych roślin oraz luk na rabatach,
2. Oprócz bieżącego grabienia Wykonawca w dniu 30.11.2022 r. zgrabi i wywiezienie liście z terenów objętych pielęgnacją.
3. Wypłacenie ostatniej faktury będzie możliwe po protokolarnym odbiorze prawidłowo wykonanych prac, tj. w dniu odbioru tereny zieleni muszą być m.in. wykoszone, pograbione, pozamiatane i posprzątane z zalegających liści, śmieci, itp.
4. **Koszenie trawników**
	1. Koszenie trawników na wskazanych niżej terenach zielonych:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr terenu:** | **Teren :** | **Powierzchnia:** |
| 1) | pl. Zamkowy  | 2477 m² |
| 2) | pl. Konstytucji 3 Maja | 1506 m² |
| 3) | pl. Dworcowy | 348 m² |
| 4) | pl. Wogezów | 1355 m² |
| 5) | ul. Złotoryjska | 1361 m² |
| 7) | ul. Dąbrowskiego - Grottgera | 1466 m² |
| 8) | ul. Dąbrowskiego (przy Kościele) | 460 m² |
| 9) | ul. Legnicka | 2672 m² |
| 10) | ul. Paderewskiego,Brzozowa, Pumptruck | 6950 m² |
| 11) | ul. Chmielna - Piotra Skargi | 3204 m² |
| 12) | ul. Kolejowa | 413  m² |
| 13) | ul. Bolesławiecka – Bielawska skarpa | 65 m² |
| 14) | ul. Kopernika | 282  m² |
| 15) | ul. Reja | 4909 m² |
| 16) | ul. Zielona | 3886 m² |
| 17) | ul. Lubińska (park) | 3870 m² |
| 18) | ul. Chrobrego | 687 m² |
| 19) | ul. Łokietka skarpa | 75 m² |
| 20) | ul. Wojska Polskiego | 131 m² |
| 21) | ul. Kilińskiego | 493 m² |
| 22) | ul. Długosza | 2200 m2 |
| 25) | ul. Kilińskiego (boisko), Park Piastowski,  tor saneczkowy, | 17.781 m² |
| 26) | ul. Kilińskiego wejście do parku | 6779 m² |
| 27) | ul. Kilińskiego -Sikorskiego(obok Hydroforni) | 600m² |
| 28) | „Morskie Oko” | 1477 m2 |
| 28.1) | Rynek | 300 m2 |
| 28.2) | Parking Moksir | 706 m2 |
| 31) | ul. Sikorskiego – Maczka plac zabaw | 4620 m2 |
| 32) | ul. Samorządowa | 6608+956 m2 |
| 34) | ul. Szpitalna    | 459 m² |
| 35) | ul. Lubińska – Przelot i Goleszańska/Legnicka | 680 m² |
| 36) | ul. Fabryczna | 546 m² |
| 37) | pl. Bolesława Prusa  | 42 m² |
| 38) | ul. Bolesławiecka – Parkowa (wyjazd na Bolesławiec) | 1472 m² |
| 39) | ul. Kilińskiego – Łokietka | 44 m2 |
| 40) | ul. Dąbrowskiego (Santander Bank ) | 332 m² |
| 41) | ul. Bolesławiecka 14  | 453 m² |
| 43) | ul. Łokietka Maczka w tym teren do garaży, pas drogowy przy parkingach | 4958 m2 |
| 44) | ul. Sikorskiego (skarpa) | 379 m2 |
| 46) | ul. Sikorskiego 1-7,6,10,12, Żłobek (pasy przydrożne prawa i lewa strona) | 2140 m2 |
| 47) | ul. Sikorskiego – wjazd na stację paliw | 919 m2 |
| 50) | ul. Bolesławiecka (pr. strona od ogródków działkowych) | 2420 m² |
| 51) | ul. Kilińskiego wysepka parkingowa (pomiędzy Kilińskiego 25C a 27A) | 19 m² |
| 52) | Sikorskiego przy Biedronce | 160 m2 |
| 53) | ul. Kościuszki, Witosa (kwartał) | 3170 m² |
| 54) | Ul. Sikorskiego (skarpa przy poczcie) | 297 m2 |
| 55) | ul. Legnicka – przy moście (prawa strona od PUB 245 m ² i lewa strona od ul. Żeromskiego 758 m²) |  1003 m² |
|  58) | ul. Dąbrowskiego od ul. Niemcewicza pas drogowy | 170 m² |
| 59) | ul. Wolności – Królowej Jadwigi (przy Rossmann) | 360 m² |
| 60) | ul. Bolesławiecka (lewa strona przy ogródkach działkowych) | 1740 m² |
| 61) | ul. Matejki | 405 m² |
| 62) | ul. Racławicka | 190 m² |
| 64) | Chmielna od Głowackiego do Ogrodowej pas drogowy | 60 m² |
| 67) | Park Śródmiejski | 22691 m² |
|  | **RAZEM:** | **114225 m²** |

* 1. Wysokość trawy nie może przekraczać:

-10 cm w poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,18,20,21,28,28.1,28.2, 40, 41, 43, 44, 51 ,53, 58,59, 62,64.

- 20 cm w poz.:

10, 13,14, 15, 16, 17, 19, 22, 25, 26, 27, 31, 32, 34, 35, 36, 37,38, 39, 46, 47, 50, 52, 54, 55, 60, 61, 67

3. Posprzątanie alejek, chodników itp. znajdujących się bezpośrednio przy trawnikach ze świeżo skoszonej trawy, usuwanie trawy z obrzeży.

4. Oprócz bieżącego grabienia Wykonawca w dniu 30.11.2022 r. zgrabi i wywiezie liście z terenów objętych pielęgnacją.

5. Wypłacenie ostatniej faktury będzie możliwe po protokolarnym odbiorze prawidłowo wykonanych prac, tj. w dniu odbioru tereny zieleni muszą być m.in. wykoszone, pograbione, pozamiatane i posprzątane z zalegających liści, śmieci, itp.

6. Wykonawca zachowa szczególną ostrożność przy koszeniu aby nie uszkodzić mienia osób trzecich np. samochodów, elementów małej architektury, itp.

7. Za wszelkie uszkodzenia odpowiada Wykonawca.

**III. Bieżąca pielęgnacja roślin na rabatach, terenach zieleni, w donicach, w gazonach na „Morskim Oku”, w Parku Śródmiejskim i Rynku:**

1. Przekopywanie kwietników i rabat na zimę. Zabezpieczenie wrażliwych roślin na zimę naturalnym materiałem np. stroiszem, liśćmi, poprzez kopczykowanie, itp.

2. Przygotowanie wiosną gleby do sadzenia roślin, wymiana ziemi w gazonach oraz uzupełnienie ziemi na rabatach.

3. Pielenie posadzonych roślin, w tym roślin nasadzonych w donicach oraz usuwanie obumarłych kwiatostanów ( w tym pielenie klombów z ognikiem na ul. Paderewskiego).

4. Podlewanie posadzonych roślin na rabatach i w (donicach) gazonach:

- ul. Dąbrowskiego - Grottgera,

- ul. Chmielna – P. Skargi,

- ul. Kolejowa,

- pl. Konstytucji 3 – Maja,

- Park Śródmiejski,

- pl. Wogezów,

- ul. Reja,

- pl. Zamkowy

- Rynek

- „Morskie Oko”.

5. **Pielęgnacja roślin istniejących:**

1) Trawę rabatową wczesną wiosną należy przyciąć, na zimę natomiast zostawiać roślinę bez przycięcia,

2) Rośliny wymagające zabezpieczenia i pielęgnacji na okres zimowy należy okryć oraz przyciąć. Róże oraz lawendę w Rynku a także rośliny nasadzone na pl. Wogezów na okres zimowy należy kopczykować lub przykryć stroiszem. Wczesną wiosną należy usunąć stare, uszkodzone i zdziczałe pędy,

3) rośliny na rabatach należy regularnie pielić, usuwać obumarłe kwiatostany oraz nawozić, uzupełniać luki w rabatach,

4) rośliny należy na bieżąco podlewać i w razie potrzeby zasilać dodatkowymi dawkami wody i nawozów. W trakcie upalnego lata podlewać codziennie, w pozostałe dni co najmniej 3x dziennie.

6. **Pielęgnacja terenów „Morskiego Oka”**

 1) Raz w tygodniu, na terenie „Morskiego Oka” należy przegrabić i oczyścić plażę (także z chwastów), przegrabić alejki ziemne oraz pozamiatać ciągi pieszo-jezdne (w razie potrzeby częściej)

2) Dwa razy w tygodniu (lub w razie potrzeby częściej) należy wysprzątać całą zagospodarowaną powierzchnię Morskiego Oka. Należy również wyzbierać i wywieźć nieczystości z terenów zielonych oraz opróżnić kosze zlokalizowane na terenach zielonych. Nie dopuszcza się zalegania śmieci na terenach zieleni oraz w koszach na śmieci .

3) Należy kosić teren „Morskiego Oka” oraz skarpy oczka wodnego. Wysokość trawy nie może przekraczać 10 cm.

4) Zgrabienie skoszonej trawy wraz z jej wywiezieniem do kompostowni, nastąpić musi bezpośrednio po koszeniu. Nie dopuszcza się zalegania skoszonej trawy do dnia następnego. Wykonawca zachowa szczególną ostrożność przy koszeniu aby nie uszkodzić mienia osób trzecich np. samochodów, elementów małej architektury, itp. Za wszelkie uszkodzenia odpowiada Wykonawca.

5) Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego usuwania chwastów z nawierzchni mineralnej na „Morskim Oku”

7. Oprócz bieżącego grabienia Wykonawca w dniu 30.11.2022 r. zgrabi i wywiezie liście z terenów objętych pielęgnacją.

8. Wypłacenie ostatniej faktury będzie możliwe po protokolarnym odbiorze prawidłowo wykonanych prac, tj. w dniu odbioru tereny zieleni muszą być m.in. wykoszone, pograbione, pozamiatane i posprzątane z zalegających liści, śmieci, itp.

Wskazanie terenów do koszenia i grabienia zawiera Załącznik nr 2A – mapa do SWZ.

**Uwagi:**

1. **Zgoda na usunięcie drzewa/krzewu może być wydana wyłącznie przez Wydział Rozwoju Gospodarczego Miasta Urzędu Miejskiego w Chojnowie.**
2. **W kolumnach, skrzynkach oraz doniczkach należy zastosować ziemię ogrodniczą ( substrat torfowy) .**
3. **Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.**
4. **Za wszelkie uszkodzenia odpowiedzialność ponosi Wykonawca. O uszkodzeniach Wykonawca powinien informować Inwestora niezwłocznie.**
5. **Wykonawca poinformuje o wszystkich utrudnieniach w realizacji zadania.**
6. **Koszty materiałów, sprzętu potrzebnego do realizacji zadania ponosi Wykonawca robót.**
7. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania wyrywkowych kontroli terenów zieleni w zakresie realizowania prac przez Wykonawcę zgodnie z umową.**
8. **Kod CPV:**

**77310000- 6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych**

**77314100-5 - Usługi w zakresie trawników**