GR.6727.13.2016

Chojnów, dnia 02.03.2016 r.

RG/wm

Wypis z tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m.Chojnowa

W odpowiedzi na wniosek w sprawie wydania wypisu i wyrysu z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa dotyczącego działek nr 210/1,210/2, 221 i 255 z obrębu 3 informuję, że w/w działki znajdują się odpowiednio na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:
działka nr **210/2 – 34 L 1x2,**
działki nr **221 i 225 – 226 MN,U,**
działka nr **210/1 – 1 GP 1x4.**

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów:
*„Dla terenu **226 MN,U** ustala się funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Budynek o walorach kulturowych podlega ochronie. W środkowej części jednostki wydzielono teren dla zabudowy projektowanej- ok. 16 działek budowlanych.*

Szczegółowe zasady zagospodarowania układu komunikacyjnego:
*„Dla terenu **34 L 1x2** (ul. Asnyka) ustala się funkcję ulicy lokalnej, jednojezdniowej o dwóch pasach ruchu. Ulica stanowi fragment drogi powiatowej nr 20 594 ".*
*„Dla terenu **1 GP 1x2** (ul .Parkowa) ustala się funkcję ulicy głównej ruchu przyspieszonego, jednojezdniowej. Poszerzenie ulicy do czterech pasów ruchu wymagane w momencie rozpoczęcia realizacji południowej jednostki mieszkaniowej. Ulica stanowi fragment drogi krajowej nr 94, będącej trasą alternatywną w stosunku do autostrady A-4. Docelowo dla drogi krajowej nr 94 zalecane wykorzystanie obwodnicy północnej (jednostka 2 G 1x2) – po jej uzupełnieniu o dalszą, wschodnią część przebiegającą przez teren gminy Chojnów.*

Ogólne zasady zagospodarowania terenu:
Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania terenu:

1. Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania, oznaczone na rysunku planu jako:
   1) ciągłe – oznaczają ściśle określone, obowiązujące granice terenów,
   2) przerywane – oznaczają orientacyjne granice terenów, możliwa jest korekta ich przebiegu w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Granice opracowania stanowią jednocześnie linie rozgraniczające dla przyległych terenów.
3. Określone w planie funkcje terenów wskazują na podstawowy sposób ich użytkowania. Oznacza to możliwość wprowadzenia funkcji uzupełniających, nie kolidujących z funkcją podstawową, nie zmieniających generalnego charakteru zagospodarowania oraz warunków środowiska przyrodniczego i kulturowego.
4. Wewnętrzne podziały terenów, wskazane na rysunku planu mają charakter postulowany i dopuszcza się ich zmianę, przy zachowaniu ustalonej formy zabudowy i warunków użytkowania terenu.

Na terenach objętych planem ustala się podstawowe zasady ochrony środowiska przyrodniczego:

1) wyklucza się lokalizacje inwestycji, których budowa lub funkcjonowanie może znacząco oddziaływać na środowisko (szczególnie szkodliwych dla środowiska).
2) Wszelką działalność gospodarczą należy prowadzić w sposób ograniczający jej uciążliwość do granic działki, na której się odbywa.
3) Wprowadza się zakaz zrzutu nieczyszczonych ścieków sanitarnych i deszczowych do rzeki Skorej.
4) Nie należy sytuować nowej zabudowy na terenach zalewowych, w przypadku konieczności jej wykonania należy przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie celem zminimalizowania szkód i strat powodziowych. Wznoszenie obiektów budowlanych na terenach zalewowych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

22

Na terenach objętych planem ustala się następujące zasady służące ochronie dóbr kultury:

1) Dla inwestycji i robót budowlanych, wymagających pozwolenia na budowę na podstawie przepisów szczególnych i wykonywanych w obiektach i w obrębie zespołów zabytkowych ustala się obowiązek każdorazowego uzgadniania planowanych zamierzeń z właściwą jednostką Służby Ochrony Zabytków.
2) Dla inwestycji dotyczących obiektów o walorach kulturowych ustala się obowiązek uzyskania opinii Służby Ochrony Zabytków.
3) Na określonych w planie terenach stanowisk archeologicznych wszelkie prace ziemne wymagają uprzedniego zgłoszenia zamiaru ich przeprowadzania właściwej jednostce Służby Ochrony Zabytków.
4) Dla pozostałych terenów, nie wymienionych w ust. 3, obowiązek powiadamiania służb konserwatorskich (archeologicznych) występuje niezwłocznie po dokonaniu odkrycia

Ustala się następujące ogólne warunki, zasady i standardy zagospodarowania działek i terenów budowlanych oraz kształtowania zabudowy :

1. Usytuowanie budynków na działce powinno:
   a) być dostosowane do ustalonej w planie linii zabudowy,
   b) zapewnić odległość budynków od granic działki i zabudowy sąsiedniej wymaganą przepisami szczególnymi, w tym sanitarnymi, kolejowymi i ochrony przeciwpożarowej, przy założeniu utrzymania charakteru zabudowy
2. Zabudowę uzupełniającą w zwartych pierzejach należy sytuować w istniejących liniach zabudowy, pokrywającymi się z liniami rozgraniczającymi ulic.
3. Wjazdy na działki należy sytuować (o ile takie możliwości istnieją) z ulic dojazdowych i lokalnyc' ograniczając maksymalnie liczbę wjazdów z ulic zbiorczych i głównych. Wjazdy z ulic zbiorczych głównych dopuszczalne są jedynie w przypadku braku możliwości obsługi terenu z ulic niższych klas.
4. Projektowane obiekty budowlane powinny być dostosowane do otoczenia pod względem gabarytów, bryły budynku, typu i pokrycia dachu, wykończenia zewnętrznego ścian, detali architektonicznych, proporcji otworów okiennych oraz elementów małej architektury. Zaleca się stosowanie materiałów odpowiadających miejscowej tradycji. Obowiązki te dotyczą w szczególności zabudowy realizowanej w obrębie zespołów zabytkowych i w sąsiedztwie obiektu zabytkowego, a także w wyznaczonych do poddania rehabilitacji zespołach zabudowy z przełomu XIX i XX wieku. Przy odnawianiu, remoncie lub modernizacji budynków przedwojennych należy przywracać ich pierwotny wystrój architektoniczny.
5. Lokalizacja budynków i budowli (w tym infrastruktury podziemnej, naziemnej i nadziemnej) w sąsiedztwie linii kolejowych zgodnie z przepisami szczególnymi. Powyższe budynki oraz obiekty budowlane zlokalizowane przy linii kolejowej, zwłaszcza dużych prędkości, wymagają również zabezpieczenia konstrukcji przed wibracjami i drganiami pochodzącymi od przejeżdżających pociągów oraz wycisz4enia pomieszczeń, w których przebywają ludzie.

Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia inżynieryjnego terenów:

1. Uzbrojenie terenów przeznaczonych pod zabudowę winno następować kompleksowo i wyprzedzająco w stosunku do zabudowy.
2. Ustala się zasadę, że zarówno sieci modernizowane, jak i nowoprojektowane należy prowadzić granicach linii rozgraniczających ulic i placów oraz innych terenów publicznych.
3. Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia poza terenami wyznaczonymi w planie, jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestora.

W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

1) pobór wody z miejskiej sieci wodociągowej,
2) modernizację (wymianę) sieci wodociągowej na najbardziej wyeksploatowanych odcinkach oraz jej rozbudowę na terenach przeznaczonych pod zabudowę

W zakresie odprowadzenia ścieków ustala się:

1) system kanalizacji ogólnospławnej,
2) modernizację sieci kanalizacyjnej wraz z jej częściową wymianą oraz jej rozbudowę dla obsługi terenów wyznaczonych pod zabudowę,
3) docelową likwidację istniejących szamb i zbiorników bezodpływowych.

W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

1) dostawę gazu z istniejących sieci rozdzielczej niskiego ciśnienia,
2) modernizację i przebudowę sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia z uwzględnieniem potrzeb wynikających z planowanego szerszego wykorzystania gazu do celów grzewczych oraz rozbudowę sieci na terenach wyznaczonych pod zabudowę wraz z realizacją niezbędnych stacji redukcyjno-pomiarowych

ZA ZGODNOSC
Z ORYGINALEM

W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

1) zaopatrzenie w ciepło z kotłowni osiedlowych, zakładowych, lokalnych oraz indywidualnych źródeł ciepła,
2) sukcesywną modernizację istniejących kotłowni, w tym przemysłowych, i przechodzenie na paliwa ekologiczne (wymóg ten jest obligatoryjny dla kotłowni nowoprojektowanych).

W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się :

1) zasilanie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych urządzeń oraz linii energetycznych,
2) dopuszcza się lokalizacje wydzielonych stacji transformatorowych w trybie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
3) w obrębie zwartej zabudowy ustala się rozprowadzenie energii elektrycznej liniami kablowymi, dopuszcza się realizacji linii napowietrznych w uzasadnionych przypadkach,
4) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwo od wyznaczonych linii zabudowy przy lokalizacji stacji transformatorowych,
5) w przypadku występowania kolizji terenów objętych planem zagospodarowania z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi, koszty związane z usunięciem kolizji ponosi Gmina lub przyszli inwestorzy terenów, które kolidują z istniejącą siecią. Usunięcie występujących kolizji będzie możliwe poprzez zawarcie stosownej umowy z ZE Legnica S.A.

W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

1) usuwanie odpadów komunalnych na istniejące miejsko-gminne składowisko odpadów,
2) usuwanie, w tym transport, wykorzystywanie lub unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych wymaga uzgodnienia z właściwym organem.

Ustala się następujące ogólne zasady rozwoju komunikacji:

1. Ulice i place

1) należy zapewnić dojście i dojazd od drogi publicznej do każdej wyodrębnionej działki budowlanej (istniejącej i projektowanej), odpowiednio do jej przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz zgodnie z potrzebami osób niepełnosprawnych i wymogami ochrony przeciwpożarowej,
2) w granicach linii rozgraniczających ulic mogą być lokalizowane urządzenia i obiekty związane z obsługą komunikacji, jak zatoki , parkingi, a także kioski, elementy małej architektury oraz urządzenia reklamowe, z zachowaniem wymagań wynikających z przepisów szczególnych,
3) przy budowie, przebudowie i modernizacji ulic i placów, a także chodników, należy stosować materiały i rozwiązania odpowiadające charakterowi zabudowy.

Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania terenów przeznaczonych dla funkcji mieszkaniowej:

1) ustala się wysokość zabudowy wielorodzinnej na 3-5 kondygnacji;
2) wysokość zabudowy jednorodzinnej nie może przekraczać 3 kondygnacji, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy spadziste, symetryczne, kryte dachówką lub innym, podobnym materiałem z wyjątkiem gontów papowych, dachy płaskie, uzasadnione potrzebą dostosowania do otoczenia lub innymi ważnymi względami, dopuszcza się wyjątkowo;
3) linie zabudowy, o ile nie są określone w rysunku planu, należy przyjmować w linii zabudowy istniejącej;
4) podział terenów na działki budowlane, dostosowany do potrzeb zabudowy wolnostojącej, ma charakter orientacyjny i nie wyklucza możliwości zmiany na odpowiedni dla innych rodzajów zabudowy (bliźniaczej, szeregowej);
5) na terenach przeznaczonych dla funkcji mieszkaniowej (jedno i wielorodzinnej) dopuszcza się lokalizację funkcji usługowych (nieuciążliwych), zarówno w formie odrębnych obiektów (na wydzielonych działkach), jak i w pomieszczeniach budynków mieszkalnych, o ile przepisy szczególne nie będą takich lokalizacji wykluczać;
6) na terenach przeznaczonych dla zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się możliwość lokalizacji trwałej zabudowy gospodarczej i garaży wolnostojących, jako budynków parterowych o estetycznych formach, odpowiadających formom budynków mieszkalnych, wyklucza się lokalizację budynków gospodarczych w frontowej części działek."

Ustala się następujący podział terenów dla funkcji usługowej:

1) tereny usług publicznych:
   - dla usług oświaty (symbol UO)
   - dla usług ochrony zdrowia (symbol UZ)
   - dla usług szkolnictwa (symbol US)
   - dla usług wypoczynku (symbol UW)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

- dla innych usług publicznych (symbol UI)

2) tereny usług komercyjnych (symbol UC)
   - usługi handlu,
   - usługi gastronomii,
   - usługi rzemiosła,
   - usługi bankowe i ubezpieczeniowe;
3) tereny usług różnych (symbol U), bez sprecyzowania ich charakteru.

Na terenie objętym niniejszym planem wyklucza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 1000 m2.

Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania terenów przeznaczonych dla funkcji usługowej:
1) forma zabudowy winna być zindywidualizowana i wynikając z funkcji zharmonizowana z otoczeniem, cechować się wysokim poziomem estetycznym i architektonicznym;
2) dopuszcza się możliwość zmiany wewnętrznych podziałów terenów określonych w planie, pod warunkiem opracowania całościowej koncepcji nowego zagospodarowania;
3) linie zabudowy, o ile nie są określone w rysunku planu, należy przyjmować w linii zabudowy istniejącej.

Funkcje znajdujące się na terenie objętym planem nie mogą powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich, w szczególności dla zabudowy mieszkaniowej.

Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania terenów przeznaczonych dla funkcji komunikacyjn
1) dla nowo projektowanych ulic zaleca się przyjmowanie następujących szerokości jezdni:
- ulica główna ruchu przyspieszonego GP 1x4 - 13 ÷ 14 m,
- ulica główna G 1x4 - 12÷13 m,
- ulica główna G 1x2 - 7,5÷8 m,
- ulica zbiorcza Z 1x2 - 7÷8 m,
- ulica lokalna L 1x2 - 6÷7 m,
- ulica dojazdowa D 1x2 - 4,5÷6 m,

2) wzdłuż wszystkich projektowanych
- ulica dojazdowa D 1x1 - 3÷4 m. ulic należy projektować obustronnie pasy zieleni, oddzielające jezdnie od chodników, o szerokości (jednostronnej) zależnej od klasy ulicy:
- dla ulicy głównej ruchu przyspieszonego i głównej - 4÷6 m,
- dla ulicy zbiorczej - 3÷5 m,
- dla ulicy lokalnej - 2÷3 m,
- dla ulicy dojazdowej - 1÷2 m.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30 stycznia 2002 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 34, poz. 8 z dnia 27 marca 2002 r.).

Załączniki :
1. wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

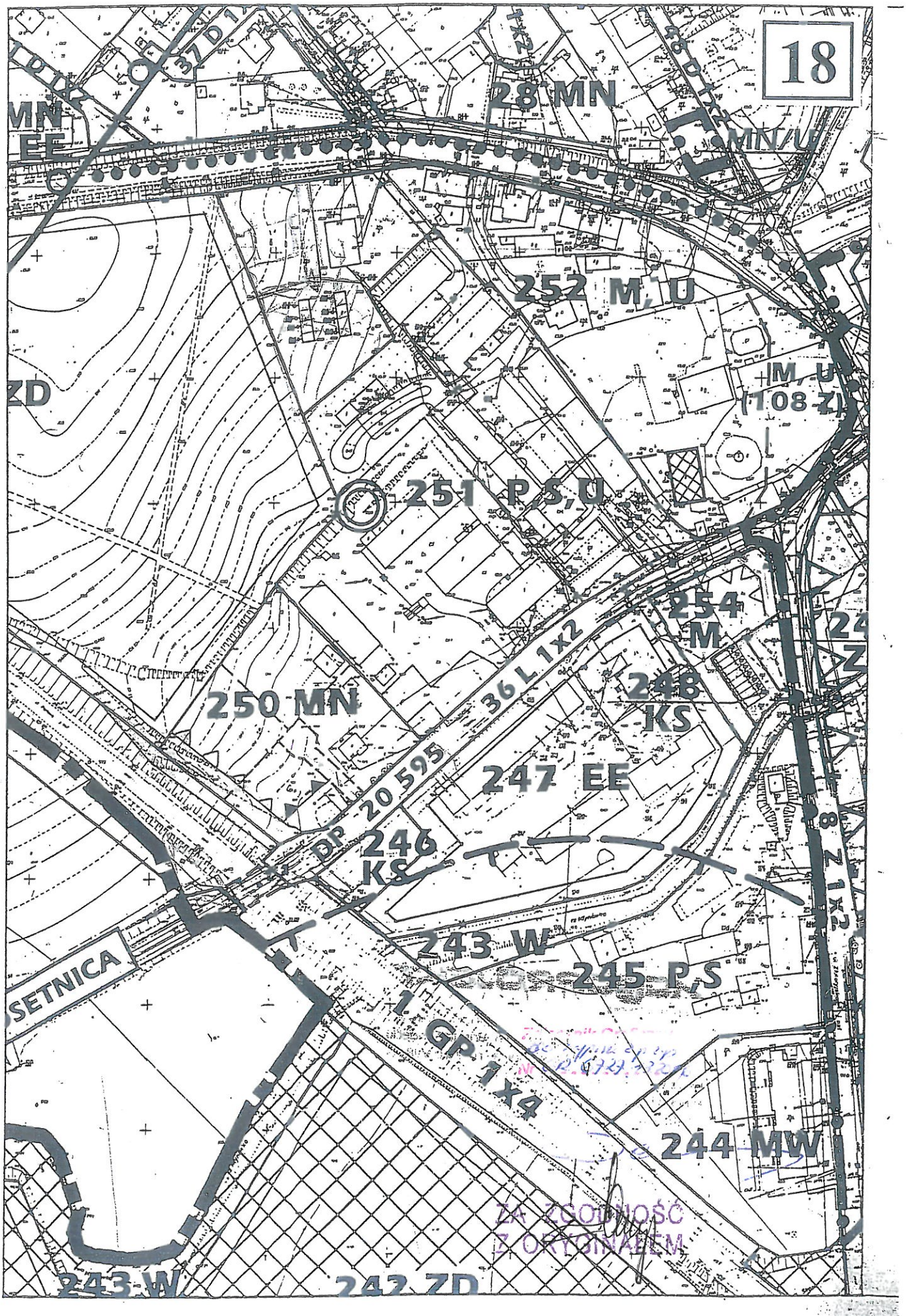
Otrzymują:
1) adresat
2) GR-a/a

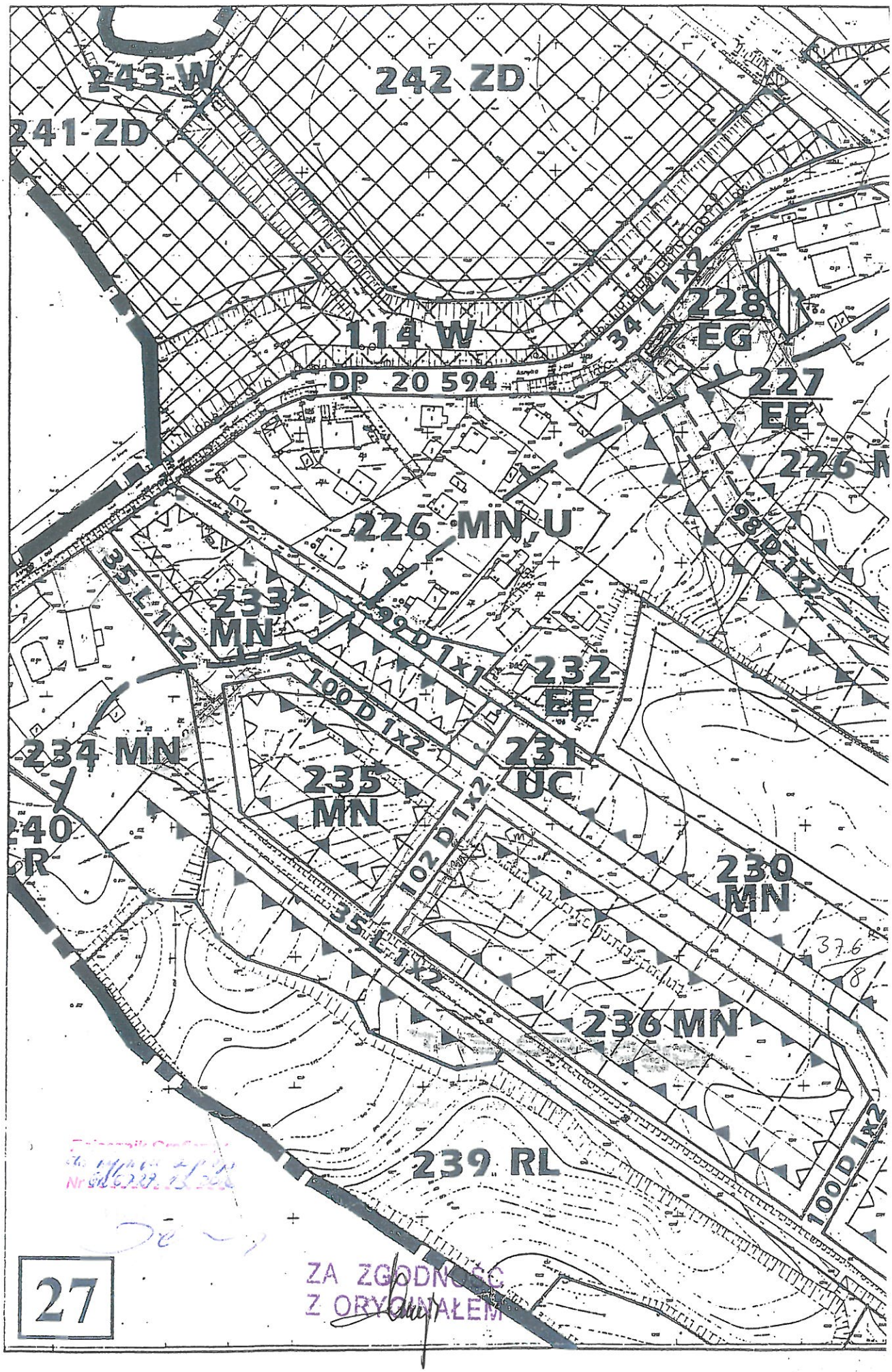
Wypis i wyrys zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2015 r. poz. 783/.

Sporządziła: Alicja Wróbel

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

25


18
28 MN
MN/U
252 M, U
M, U
(108 Z)
ZD
251 P,S,U
254
M
248
KS
250 MN
36 L 1x2
DP 20 595
247 EE
246
KS
243 W
245 P,S
SETNICA
1 GP 1x4
244 MW
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
243 W
242 ZD
0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 220 240 260 280 300m


243 W
242 ZD
241-ZD
114 W
DP 20 594
34 L 1x2
228
EG
227
EE
226 M
226 MN,U
98 D 1x2
35 L 1x2
233
MN
92 D 1x1
232
EE
100 D 1x2
234 MN
231
UC
235
MN
102 D 1x2
40
R
230
MN
35 L 1x2
37.6
236 MN
239 RL
100 D 1x2
27
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 220 240 260 280 300m

OZNACZENIA

GRANICE

- GRANICE MIASTA
- GRANICE OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - ORIENTACYJNE

UWARUNKOWANIA PRZYRODNICZE I KULTUROWE

- POMNIK PRZYRODY
- CIĄG EKOLOGICZNY RZEKI SKORELI
- TERENY ZAGROŻONE POWODZIĄ
- GRANICE ZLEWNI CHRONIONEJ UJĘĆ WODY
- OBIEKT ZABYTKOWY
- ZESPÓŁ ZABYTKOWY
- OBIEKT O WALORACH KULTUROWYCH
- ZESPÓŁ O WALORACH KULTUROWYCH
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE
- GRANICE STREFY ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ (A)
- GRANICE STREFY OCHRONY UKŁADU URBANISTYCZNEGO (B)
- DOMINANTY URBANISTYCZNE

FUNKCJE TERENÓW

- ZABUDOWA WIELORODZINNA
- MJ — ZABUDOWA JEDNORODZINNA
- M — ZABUDOWA MIESZANA I MNIEJSZE BUDYNKI WIELORODZINNE
- A — ADMINISTRACJA
- UC — USŁUGI KOMERCYJNE
- UO — USŁUGI OŚWIATY
- UZ — USŁUGI ZDROWIA
- US — USŁUGI SPORTU
- UW — USŁUGI WYPOCZYNKU
- UI — USŁUGI INNE
- U — USŁUGI RÓŻNE Z PREFERENCJĄ DLA USŁUG KOMERCYJNYCH
- USŁUGI Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
- P — PRZEMYSŁ
- S — SKŁADY, MAGAZYNY
- KS — KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA

- Z — ULICE ZBIORCZE
- L — ULICE LOKALNE
- D — ULICE DOJAZDOWE
- X — ULICE I DROGI PIESZE
- 1 X 2 — CHARAKTERYSTYKA PARAMETRÓW TECHNICZNYCH (LICZBA JEZDNI, LICZBA PASÓW RUCHU)
- DK — DROGI KRAJOWE
- DW — DROGI WOJEWÓDZKIE
- DP — DROGI POWIATOWE
- DW-P — DROGI WOJEWÓDZKIE - PRZEBIEG PROJEKTOWANY
- ŚCIEŻKI ROWEROWE

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
- TERENY ZAKWALIFIKOWANE DO PRZEKSZTAŁCENIA FUNKCJONALNEGO
- TERENY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI
- LINIE ZABUDOWY - ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ZABUDOWY - NIEPRZEKRACZALNE
- PROPOZYCJA PODZIAŁU TERENU NA DZIAŁKI BUDOWLANE

- KK — KOMUNIKACJA KOLEJOWA
- WZ — URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W WODĘ
- GZ — URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W GAZ
- UC — URZĄDZENIA CIEPŁOWNICZE
- EE — URZĄDZENIA ELEKTROENERGETYCZNE
- ZP — PARKI I SKWERY
- ZC — CMENTARZE
- ZI — ZIELEŃ IZOLACYJNA
- ZN — ZIELEŃ NISKA NIEURZĄDZONA
- ZD — OGRODY DZIAŁKOWE
- R — UPRAWY RÓLNE
- RL — LASY I ZADRZEWIENIA
- W — WODY OTWARTE
- ( ) — FUNKCJA DOCELOWA
- MN/U — OZNACZENIA DOPISZĄCE FUNKCJI TERENÓW POWIĄZANYCH PRZESTRZENNIE Z OBSZAREM PLANU USTALONE OBRĘBNYMI UCHWAŁAMI

KOMUNIKACJA

- GP — ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- G — ULICE GŁÓWNE

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Legnica, dnia 11-03-2016 r.

STAROSTA LEGNICKI
LEGNICA
pl. Słowiański 1

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **legnicki**
Jednostka ewidencyjna: **020901_1, Chojnów**

WYKAZ PODMIOTÓW I DZIAŁEK

Data sporządzenia: **11-03-2016 15:10:46**

Obręb: **Obręb 3 [Nr 0003]**

Osoby: **4**

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD REGON: 017511575 NIP: - siedziba: ul. Wspólna 1/3, Warszawa	G327
2	GMINA MIEJSKA CHOJNÓW REGON: 390647446 NIP: 6941001727	G227
3	SKARB PAŃSTWA REGON: - NIP: -	G327
4	ZARZĄD MIASTA CHOJNÓW REGON: - NIP: - siedziba: pl. Zamkowy 1, Chojnów	G227

Działki: **3**

Lp.	Nr działki	Ark.	Jednostka rejestrowa
1	210/1	3	G327
2	210/2	3	G227
3	276/1	3	G327

Sporządził(a): **Ewelina Żurawska**

.....
podpis

Z up. STAROSTY
Jolanta Rolewa
p.o. Geodety Powiatowego
Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
.....
data i podpis osoby reprezentującej organ

2016 -03- 11

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

29

Legnica, dnia 14-04-2016 r.

STAROSTA LEGNICKI
LEGNICA
pl. Słowiański 1

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **legnicki**
Jednostka ewidencyjna: **020901_1, Chojnów**

Nr kancelaryjny: **GK.6642.996.2016**

WYKAZ PODMIOTÓW I DZIAŁEK

Data sporządzenia: **14-04-2016 12:46:35**

Obręb: **Obręb 3 [Nr 0003]**

Osoby: **2**

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GMINA MIEJSKA CHOJNÓW REGON: 390647446 NIP: 6941001727	G227
2	ZARZĄD MIASTA CHOJNÓW REGON: - NIP: - siedziba: pl. Zamkowy 1, Chojnów	G227

Działki: **2**

Lp.	Nr działki	Ark.	Jednostka rejestrowa
1	221	3	G227
2	255	3	G227

Sporządził(a): **Agnieszka Szczypińska**

.....
podpis

Z up. STAROSTY
Bożena Nowacka - Szuster
Główny specjalista

.....
data i podpis osoby reprezentującej organ

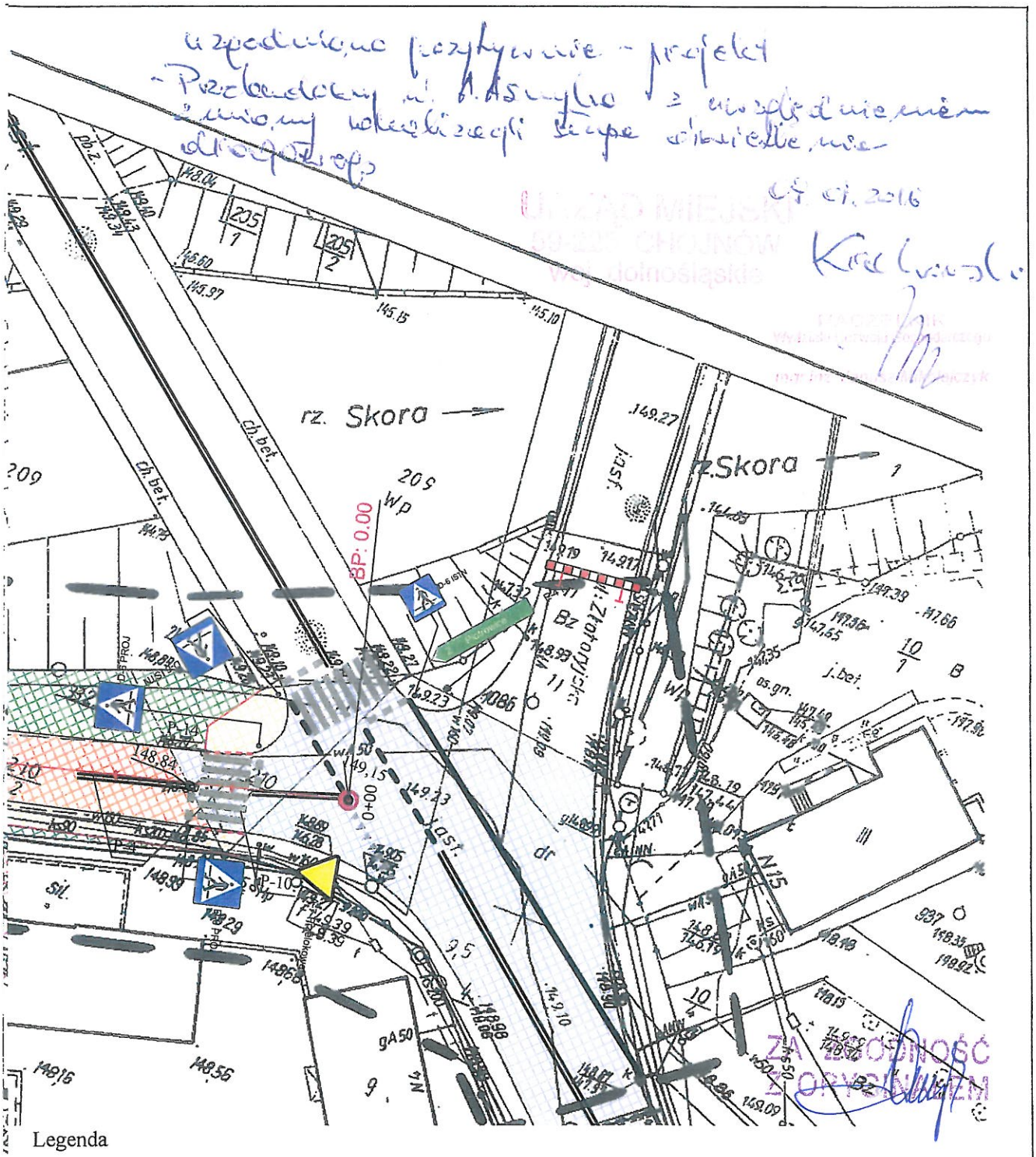
2016 -04- 14

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

30

SKALA 1:1000

Sporządził(a) wydruk: Evelina Żurawska



Legenda

- Projektowana nawierzchnia ul. Asnyka
- Projektowany chodnik
- Projektowane zjazdy
- Istn. Droga Krajowa 94 działka 210/1 i 276/1
- Zieleń
- Projektowany krawężnik wysoki h=12cm
- Projektowany krawężnik obniżony h=2cm
- Projektowane obrzeże betonowe
- Istniejące wpusty deszczowe
- Projektowane wpusty deszczowe + przykanaliki ϕ160 PCV
- Istniejące studnie rewizyjne do których włączono projektowane wpusty k.d.

149.99
Wp7 148.19
ROJ

BIURO PROJEKTOWE "INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski 59-220 Legnica, ul. Marsa 20/8 e-mail: grzejanusz@gmail.com		
Obiek Adres	Przebudowa ulicy Asnyka w Chojnowie dz.nr. 210/2,221, 255	PB + PW
Inwestor	Gmina Miejska Chojnów z s. w Chojnowie, pl. Zamkowy 1	Rys 1
Rysunek	Plan Zagospodarowania Terenu Plansza Zbiorcza Sieci	Skala 1:500
Projektant	inż. Janusz Grzegorowski upr. Nr 107/79/Lw	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Frączek upr. 285/DOŚ/12	

3

WOD-KAN
CHZGKiM

CHOJNOWSKI ZAKŁAD
GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30
tel. 76 8188-370/371, fax. 76 8188 372
NIP 694-14-97-183, Id. 390401722

Chojnów, dnia 09.05.2016 r.

L.dz. 2092/WOD-KAN /2016

Biuro Projektowe
„ INGA – TECH"
inż. Janusz Grzegorowski
ul. Marsa 20/8
59-220 Legnica
Tel.: 500-275-035

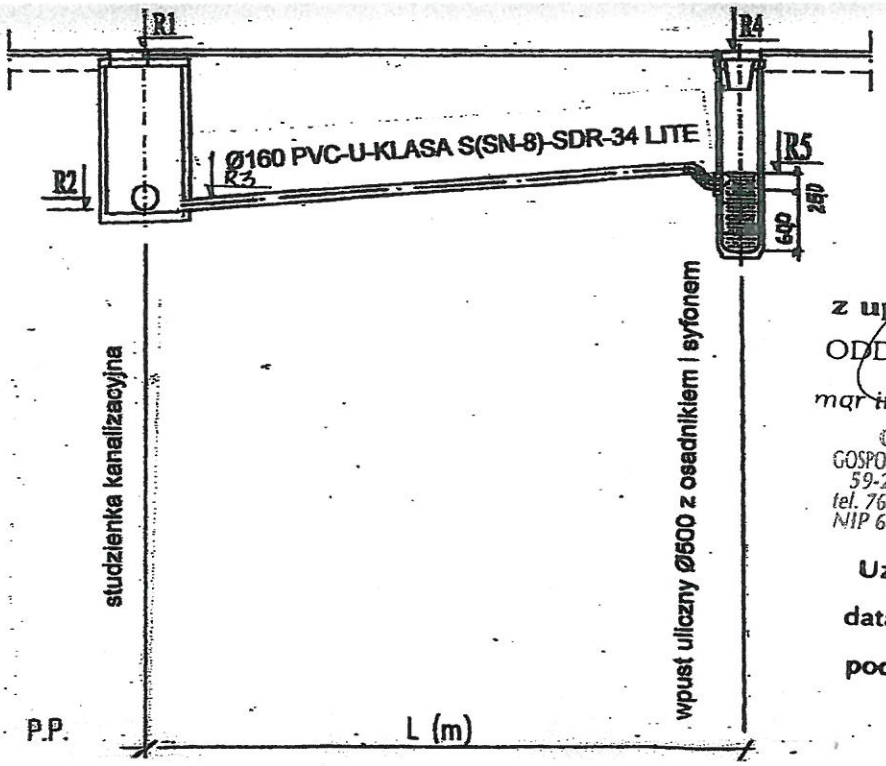
Dot.: *Uzgodnienia projektu przebudowy nawierzchni ul. Asnyka w Chojnowie (działka nr 210/1 i 210/2).*

Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie /Oddział Wod-Kan/ ***opiniuje bez uwag rozwiązania techniczne projektu*** *przebudowy nawierzchni ul. Asnyka w Chojnowie (działka nr 210/1 i 210/2).*

z up. DYREKTORA
KIEROWNIK
ODDZIAŁU WOD-KAN
mgr inż. Krzysztof Chylak

Osoba do kontaktu: Kierownik Oddziału WOD-KAN – Krzysztof Chylak tel. kom. 531-787-135

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



z up. DYREKTORA
KIEROWNIK
ODDZIAŁU WOD-KAN
mgr inż. Krzysztof Chylak
CHOJNOWSKI ZAKŁAD
GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOW
59-225 Chojnów, ul. Drzymały 3
tel. 76 8188-370/371, fax. 76 8188 3
NIP 694-14-97-183, Id. 3904017
/4/

Uzgodniono bez uwag
data 09.05.2016
podpis

NR WPUSTU D.	RZĘDNE ISTN.	R4	R5	ST. ZEW ISTN.	RZĘDNA ISTN. R1	R2 ISTN.	RZĘDNA PROJ. R1	R3	L(m)	i %
W1 Wp1	147.81	147.86	—	D1	147.98	145.61	148.02			
Wp2	—	147.86	147.06	D1	147.98	145.61	148.02	147.13		2
W2 Wp3	147.99	148.03	—	D2	148.06	145.77	148.19			
Wp4	—	148.10	147.30	D3	148.09	145.93	148.27	147.37		2
Wp5	—	147.97	147.17	D4	147.99	146.07	148.03	147.24		2
W5 Wp6	147.88	147.89	—	D5	148.00	146.30	147.97			
W6 Wp7	147.98	148.03	—	D6	147.98	146.38	148.08			
Wp8	—	148.16	147.36	D7	148.14	146.48	148.30	147.43		2
Wp9	—	148.25	147.45	D8	148.34	146.67	148.38	147.57		2

Wpusty deszczowe Wp2, Wp4, Wp5, Wp8, Wp9 – nowe
W1 (WP1) W2 (WP3) W5 (WP6) W6 (WP7) – istniejące adaptacja wys

BIURO PROJEKTOWE „INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski 59-220 Legnica, ul. Marsa 20/8 e-mail grzejanusz@gmail.com tel. kom. 500 275 035		
Obiekt Adres	Przebudowa ulicy Asnyka w Chojnowie dz. nr 210/2	PB + PW
Inwestor	Gmina Miejska Chojnów z s. w Chojnowie, pl. Zamkowy 1	
Branża	Instalacje sanitarne	
Rysunek	Odwodnienie – podłączenie wpustów deszczowych do istniejącej Kd 400, Kd 315	Skala
Projektant inst. sanit.		4/2

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 95 05, faks 71 336 71 06

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
tel. 71 364 93 22
agnieszka.jarzab@wroclaw.psgaz.pl

Biuro Projektowe
„INGA-TECH"
Janusz Grzegorowski
ul. Marsa 20/8
59-220 Legnica

Wasz znak:
Nasz znak: OIU-AJ/150/133-1/2016

Wrocław, 2016-04-21

Dot.: ***projektu przebudowy ul. Asnyka w Chojnowie.***

Szanowny Panie,

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. (PSG) Oddział we Wrocławiu pozytywnie opiniuje przedłożony projekt.

W obrębie projektowanych nawierzchni należy zachować min. przykrycie tj. 0,8m istniejącej sieci gazowej, liczone od zewnętrznej powierzchni gazociągu do poziomu nowej nawierzchni.

W miejscach skrzyżowań należy zachować minimalną pionową odległość tj. 0,2m pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami projektowanych krawężników i obrzeży a istniejącej sieci gazowej.

Dla sieci gazowej występującej na terenie opracowania, wyznaczamy strefy kontrolowane, których wielkości określone zostały w *Rozporządzeniu Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe* i ich usytuowanie (Dz. U. Poz. 640 z dnia 04.06.2013 roku). W myśl zapisu cytowanego wyżej rozporządzenia w strefach tych nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie gazociągu podczas jego użytkowania.

Ponadto nadmieniamy, że w terminie 14 dni przed planowanym rozpoczęciu prac w obrębie czynnej sieci gazowej, w celu inwentaryzacji armatury i sprawdzenia szczelności sieci gazowej, należy powiadomić Rejon Dystrybucji Gazu Legnica, ul. Ścinawska 1b, tel. (76) 850 90 40.

Jednocześnie informujemy, że materiały mapowe z przebiegiem sieci gazowej występującej w rejonie tego opracowania udostępniane są do wglądu w siedzibie PSG przy ul. Ziębickiej 44 we Wrocławiu w środy i czwartki w godz. 9-13 w pok. 16.

Uwaga:
W przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia istniejącego gazociągu w wyniku prac prowadzonych niezgodnie z obowiązującymi przepisami, kosztami naprawy oraz odszkodowaniem z tytułu strat gazu i przekroczenia mocy umownej zostaną obciążeni wykonawca robót i inwestor zadania.

Niniejsze uzgodnienie traci ważność 21.04.2018 r.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
Alina Hącel

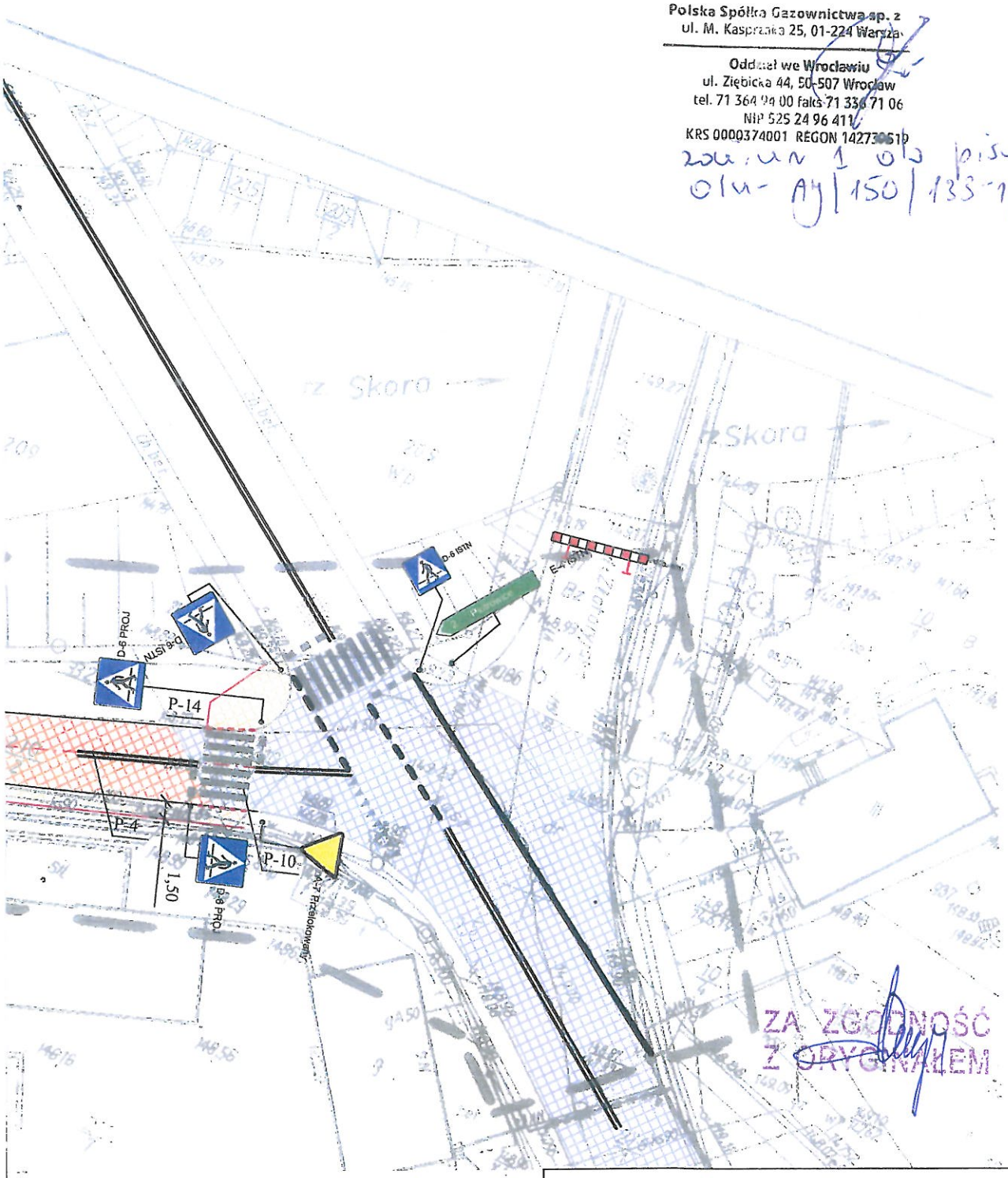
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Otrzymują:
1. Adresat + załącznik nr 1
2. ZDL
3. OIU-AJ a/a

35

Polska Spółka Gazownictwa sp. z
ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warsza
Oddział we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00 faks 71 336 71 06
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142730519

zał. nr 1 do pisma
OLN- AY/150/133-1/20



Legenda

- Projektowana nawierzchnia ul. Asnyka
- Projektowany chodnik
- Istn. Droga Krajowa 94 działka 210/1 i 276/1
- Projektowany krawężnik wysoki h=10cm
- Projektowany krawężnik obniżony h=2cm
- Projektowane obrzeże betonowe

BIURO PROJEKTOWE "INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski 59-220 Legnica, ul. Marsa 20/8 e-mail: grzejanusz@gmail.com		
Obiek Adres	Przebudowa ulicy Asnyka w Chojnowie dz. nr. 210/2 221, 255	PB + PW
Inwestor	Gmina Miejska Chojnów z s. w Chojnowie, pl. Zamkowy 1	Rys
Rysunek	Plan Zagospodarowania Terenu	Skala 1:500
Projektant	inż. Janusz Grzegorowski upr. Nr 107/79/Lw	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Frączek upr. 285/DOŚ/12	

Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław
Adres do korespondencji:
ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław
tel.: 71 347 05 06; fax: 71 347 07 23

Biuro Projektowe INGA-TECH
ul. Marsa 20/8
59-220 Legnica

Wrocław, 25 kwietnia 2016 r.

Numer pisma: TODDWA-WR.2110-20479/16/PR
Temat: uzgodnienie projektu przebudowy ulicy Asnyka w Chojnowie.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy w/w przebudowę w m. Chojnów. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
   ORANGE POLSKA S.A.
   Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu
   Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
   ul. Purkyniego 2
   50-155 Wrocław
   fax 71 347 07 23
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta we Wrocławiu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejąca sieć teletechniczna eksploatowana przez ORANGE POLSKA S.A. jest zaewidencjonowana na mapach zasadniczych przez służby geodezyjne;
4. W strefie projektowanych wykopów sieć telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem i przesunięciem. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem - Robertem Paterem 76 856 62 11. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (02-326) przy Al. Jerozolimskich 160, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681; REGON 012100784, NIP 526-02-50-995; z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 3.937.072.437 złotych.

5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy zachować normatywne przykrycie sieci teletechnicznej;

6. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury we Wrocławiu, Legnica al. Rzeczypospolitej 5 tel. 76 856 62 11;

7. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej;

8. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A. obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami, wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A. umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
   Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A., w stosunku do sprawcy uszkodzenia, może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;

9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

ORANGE POLSKA S.A. Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

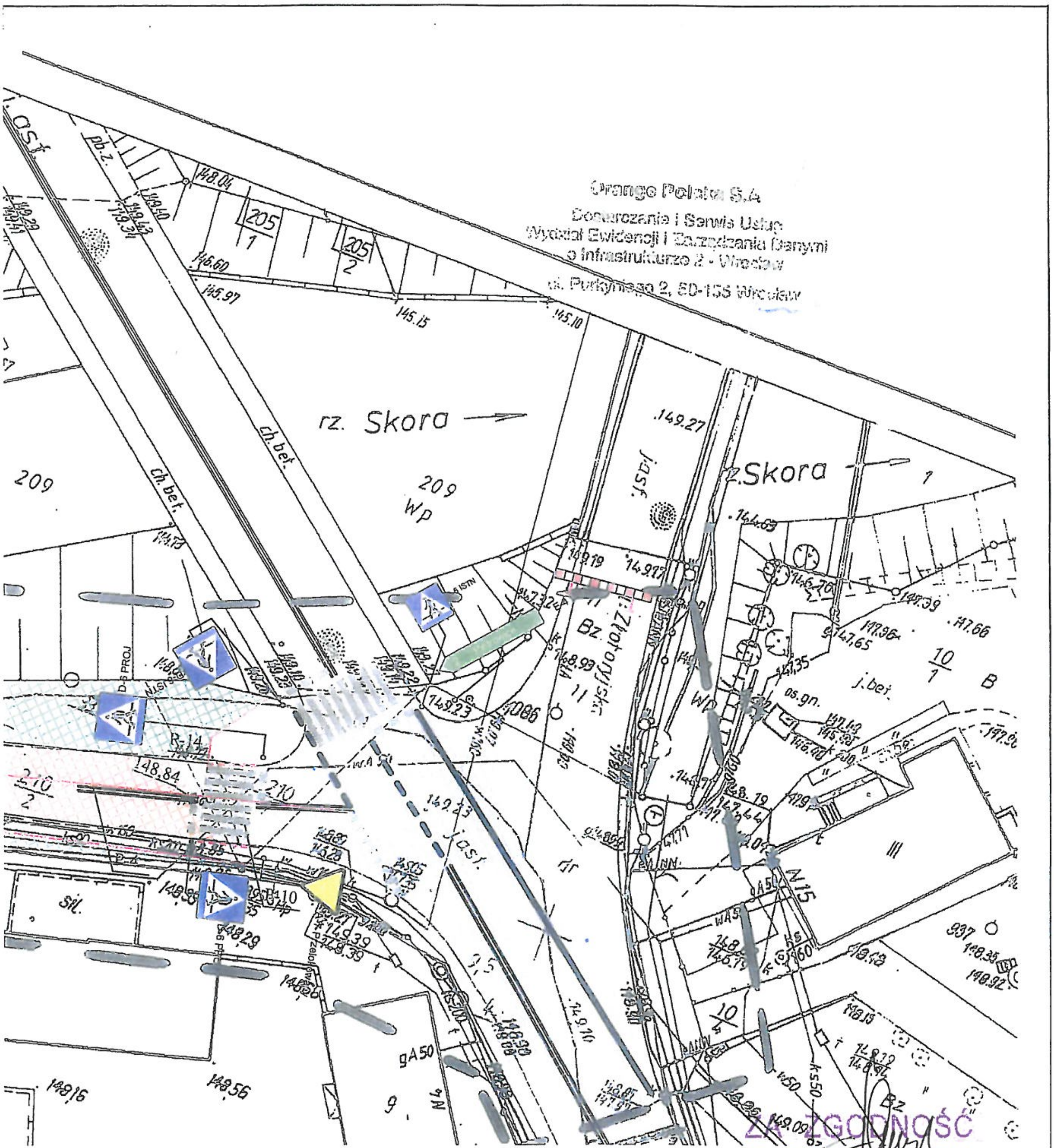
Z poważaniem

Maciej Barecki
Kierownik Wydziału Ewidencji
i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław

Załącznik: 1 kpl. planów sytuacyjnych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

38



Orange Polska S.A
Dostarczanie i Serwis Usług
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze 2 - Wrocław
ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Legenda

- Projektowana nawierzchnia ul. Asnyka
- Projektowany chodnik
- Projektowane zjazdy + dojazdy
- Istn. Droga Krajowa 94 działka 210/1 i 276/1
- Zieleń
- Projektowany krawężnik wysoki h=12cm
- Projektowany krawężnik obniżony h=2cm
- Projektowane obrzeże betonowe
- 149,99 Istniejące wpusty deszczowe
- Projektowane wpusty deszczowe + przykanaliki ϕ160 PCV
- Istniejące studnie rewizyjne do których włączono projektowane wpusty k.d.

BIURO PROJEKTOWE "INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski 59-220 Legnica, ul. Marsa 20/8 e-mail: grzejanusz@gmail.com		
Obiek Adres	Przebudowa ulicy Asnyka w Chojnowie dz.nr. 210/2,221,225	PB + PW
Inwestor	Gmina Miejska Chojnów z s. w Chojnowie, pl. Zamkowy 1	Rys 1
Rysunek	Plan Zagospodarowania Terenu	Skala 1:500
Projektant	inż. Janusz Grzegorowski upr. Nr 107/79/Lw	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Frączek upr. 285/DOŚ/12	39

1005747946

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica
tel. +48 76 889 92 00, fax +48 76 889 96 66
info@tauron-dystrybucja.pl

TAURON DYSTRYBUCJA

Legnica, dn. 20.04.2016 r.

Biuro Projektowe „INGA-TECH"
ul.Marsa 20/8
59-220 Legnica

TD/OLG/OMD/2016-04-20/0000021
1005747194

Dotyczy: uzgodnienia projektu przebudowy ul.Asnyka dz.nr 210/1,210/2 221 i 255 w Chojnowie .

Odpowiadając na wniosek z dnia 12.04.2016r. (data wpływu 13.04.2016r.) informujemy, że w obrębie projektowanej inwestycji zachodzą zbliżenia i skrzyżowania z urządzeniami elektroenergetycznymi TAURON Dystrybucja S.A.

Na załączonej mapie zaznaczono kolorem czerwonym elementy sieci elektroenergetycznej będące naszą własnością.

- linia napowietrzna SN 20kV L-760 , przewody AFL3x70+ światłowód ,słupy typu BSW-12 i kratowe , linia wykonana w 2° obostrzenia

- linia napowietrzna SN 20kV L-728 , przewody AFL3x70 , słupy kratowe , linia wykonana w 2° obostrzenia

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się inne urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami.

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:

- 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,

należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.

Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

- Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:
  - linii SN - 3m,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, w przypadku wykonywania robót w w/w strefach, w terminie 14 dni przed przystąpieniem do robót wskazane jest wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy Region Chojnów ul. Piotrowicka 3, 59-225 Chojnów , o odpłatny nadzór nad prowadzonymi robotami.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Faktura za uzgodnienie branżowe zostanie przesłana pocztą.

Z poważaniem

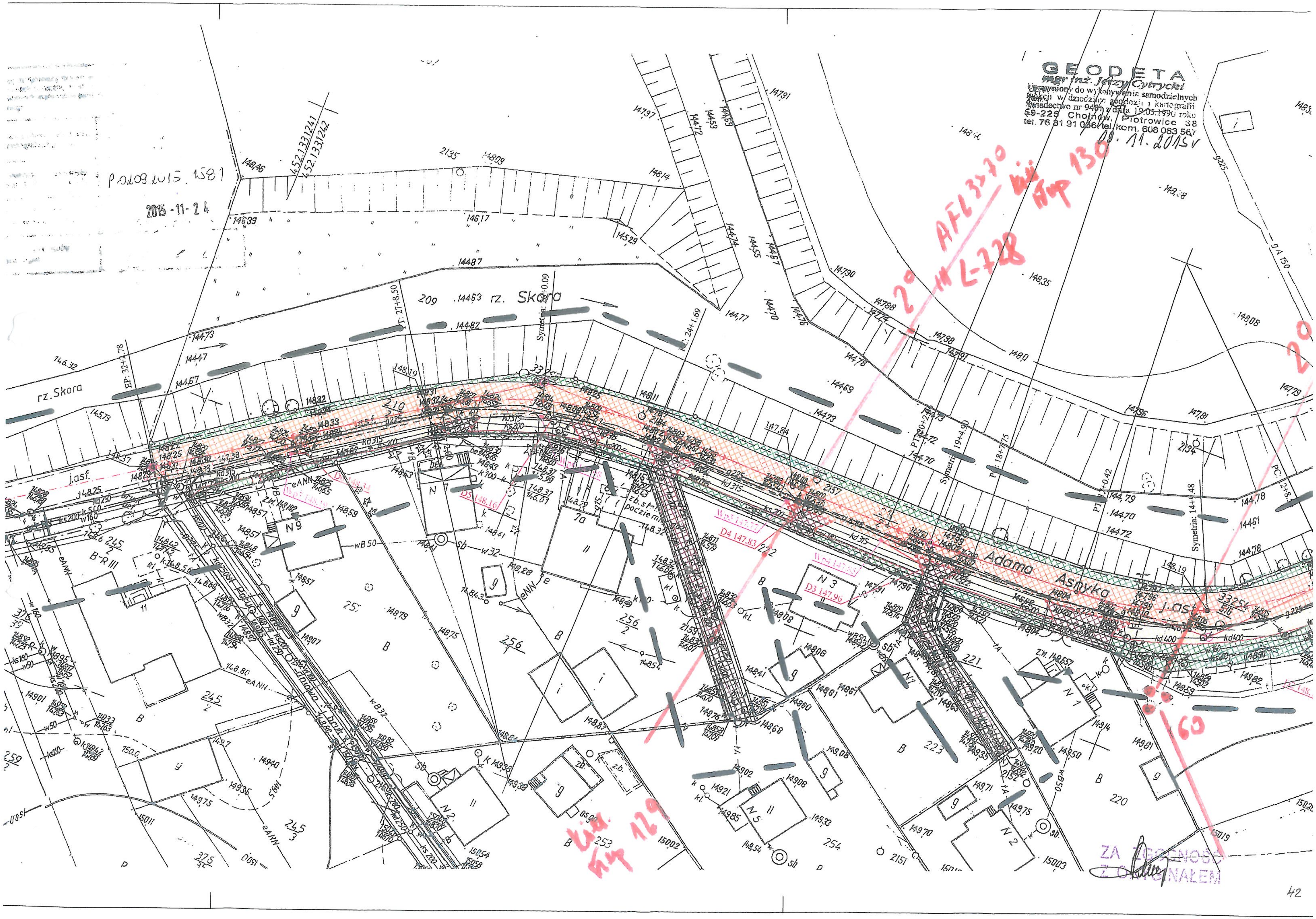
Sprawę prowadzi:
Ireneusz Pielichowski , tel.: 768899246

Załączniki:
Załącznik graficzny – 1 szt.

Kopia:
1/ SWS 3
2/ OME,
3/ OMD - a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

41


GEODETA
mgr inż. Jerzy Cytrycki
Uprawniony do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii
Świadectwo nr 9461 z dnia 19.05.1990 roku
69-225 Chojnów, Piotrowice 38
tel. 76 81 91 036, tel. kom. 608 083 567
09. 11. 2015 r
P.0208.2015.1581
2015-11-24
rz. Skora
Adama Asnyka
j.asf.
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

GR.6220.3.2016

Chojnów, dnia 16.05.2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23) art. 60 pkt. 2, art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353) oraz § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektowego „INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski, ul. Marsa 20/8, 59-220 Legnica, działającego w imieniu Gminy Miejskiej Chojnów, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie ul. Asnyka w Chojnowie wraz z istniejącą infrastrukturą

o r z e k a m

umarzam postępowanie administracyjne jako bezprzedmiotowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie ul. Asnyka w Chojnowie wraz z istniejącą infrastrukturą.

Uzasadnienie

Biuro Projektowe „INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski, ul. Marsa 20/8, 59-220 Legnica, działając w imieniu Gminy Miejskiej Chojnów, wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie ul. Asnyka wraz z istniejącą infrastrukturą.

Na podstawie art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 353), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

O tym czy określone przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko rozstrzyga rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 przywołanego rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko należą „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody".

Po zapoznaniu się z wnioskiem i kartą informacyjną przedsięwzięcia stwierdzono, że nie mieści się ono w zakresie dyspozycji art. 71, ust. 2 ustawy, a tym samym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Brak elementów w stosunku administracyjnoprawnym w postaci przepisu nakazującego rozstrzygnięcie żądania strony poprzez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

przesądza o bezprzedmiotowości postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek strony. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje wydaniem decyzji o umorzeniu postępowania w myśl art. 105 § 1 k.p.a., co zostało stwierdzone w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Burmistrza Miasta Chojnowa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

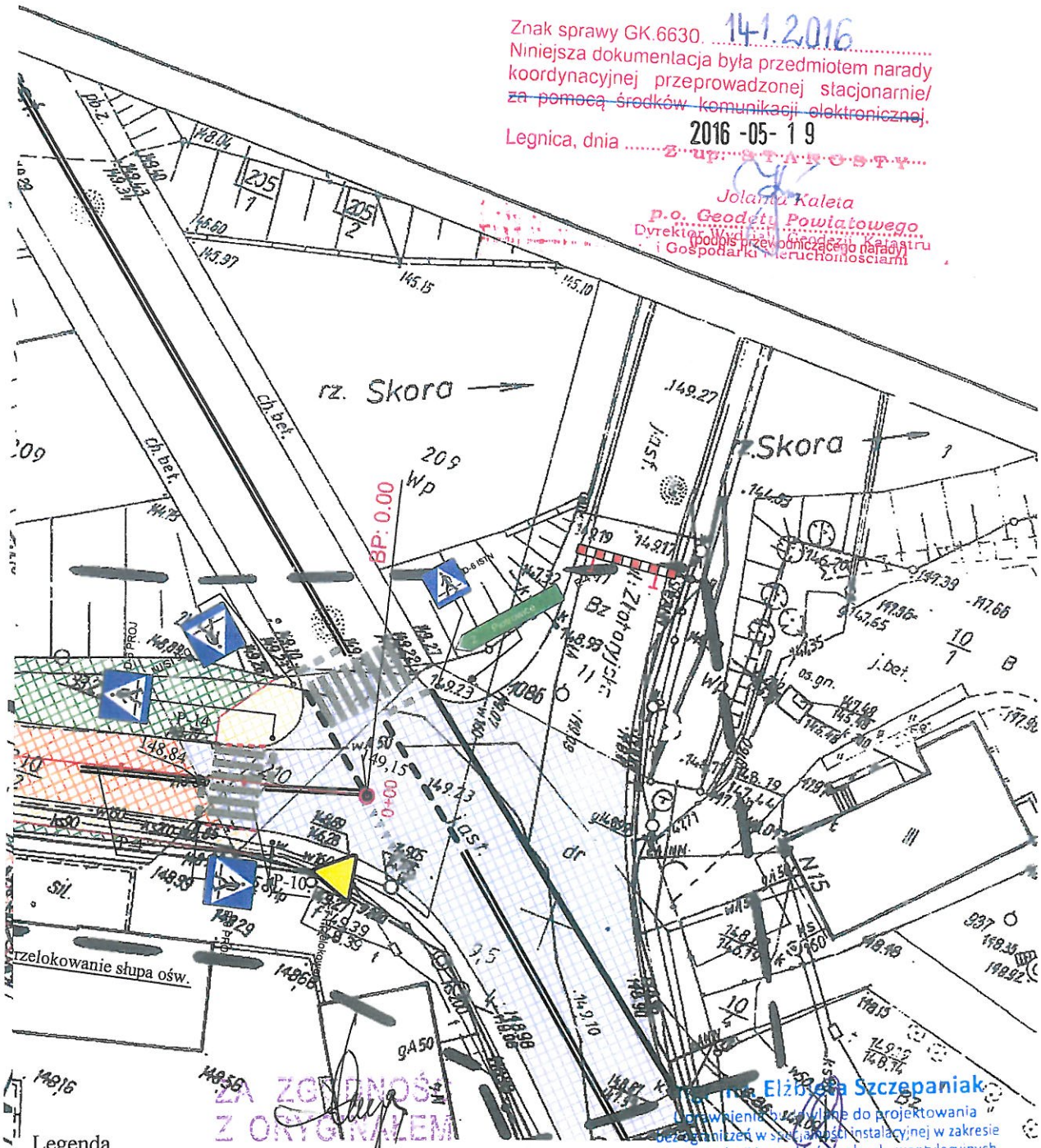
Otrzymują:
1. Wnioskodawca - Biuro Projektowe „INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski, ul. Marsa 20/8 59-220 Legnica.
2. Wydz. RG w/m.
3. a/a.

44

SKALA 1:1000

Sporządził(a) wydruk: Ewelina Żurawska

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Legnicki 59-220 Legnica pl. Słowiański 1
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	0208 2008 47
Data wykonania kopii	2010 [illegible]
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ p.o.	Jolanta Kok[illegible] Geodety Powiatowego



Znak sprawy GK.6630. 14.2016
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej stacjonarnie/ ~~za pomocą środków komunikacji elektronicznej~~.
Legnica, dnia 2016 -05- 19
Z up. STAROSTY
Jolanta Kaleta
p.o. Geodety Powiatowego
Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
(podpis przewodniczącego narady)

mgr inż. Elżbieta Szczepaniak
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. 135/DOŚ/15

Legenda

- Projektowana nawierzchnia ul. Asnyka
- Projektowany chodnik
- Projektowane zjazdy
- Istn. Droga Krajowa 94 działka 210/1 i 276/1
- Zieleń
- Projektowany krawężnik wysoki h=12cm
- Projektowany krawężnik obniżony h=2cm
- Projektowane obrzeże betonowe
- Istniejące wpusty deszczowe
- Projektowane wpusty deszczowe + przykanaliki φ160 PCV
- Istniejące studnie rewizyjne do których włączono projektowane wpusty k.d.
- Istniejące wpusty do adaptacji

149,99
Wp7 148,19
ZOJ
Włosin 147,89
Wp7 148,03

BIURO PROJEKTOWE "INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski 59-220 Legnica, ul. Marsa 20/8 e-mail: grzejanusz@gmail.com		
Obiek Adres	Przebudowa ulicy Asnyka w Chojnowie dz.nr. 210/2,221, OBR. 3 255	PB + PW
Inwestor	Gmina Miejska Chojnów z s. w Chojnowie, pl. Zamkowy 1	Rys 1
Rysunek	Plan Zagospodarowania Terenu Plansza Zbiorcza Sieci	Skala 1:500
Projektant	inż. Janusz Grzegorowski upr. Nr 107/79/Lw	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Frączek upr. 285/DOŚ/12	

Analiza obszaru oddziaływania obiektu budowlanego

Obiekt budowlany: Przebudowa ulicy Asnyka w Chojnowie.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami).

1. Numery działek lokalizacji inwestycji: 210/2, 221, 255 obręb nr 3 m. Chojnowa.
2. Numery działek analizowanych – będących w zasięgu obszaru oddziaływania obiektu budowlanego: 246, 257, 256/1, 256/2, 222, 221, 220, 211/3, 211/4, 211/5, 210/7, 209 - rzeka Skóra, 210/1- droga krajowa 94 obręb nr 3 m. Chojnowa.
3. Oddziaływanie obiektu.
   Niniejszy projekt drogi jest projektem przebudowy istniejącej drogi- ulica Asnyka dz. nr 210/2 i dwóch dojazdów dz. nr 221, 255.
   Główne czynniki oddziaływania to: hałas i zanieczyszczenie spalinami

3.1. Obiekty będące w zasięgu oddziaływania istniejącej i przebudowywanej drogi to zabudowa 1-no rodzinna, jednostronna od strony wschodniej, rozproszona.

3.2. Klimat akustyczny otoczenia inwestycji jest kształtowany głównie przez pojazdy o małym i wyciszonym natężeniu propagacji hałasu.

3.3 Peryferyjna lokalizacja ulicy w Planie Miasta, ograniczony ruch kołowy lokalny o małym natężeniu nie mający charakteru tranzytowego są to czynniki powodujące, że nie należy przewidywać wzrostu natężenia ruchu w przewidywanym okresie eksploatacji 10 lat.

Wnioski:

Przebudowa ulicy nie spowoduje wzrostu ruchu drogowego, zatem i wzrostu uciążliwości dla istniejącej zabudowy.

Wykonanie nowej nawierzchni drogi i chodnika wpłynie zdecydowanie na bezpieczeństwo pieszych, uporządkuje ład architektoniczny elementów komunikacji oraz zapewni prawidłowe odwodnienie jezdni.

Zastosowane będą rozwiązania techniczne zgodnie z przepisami o ochronie środowiska – odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez nowo projektowane wpusty uliczne oraz istniejące 4-y wpusty uliczne będą adoptowane do nowych wysokości jezdni, 5 zostanie zlikwidowanych.

Przyłącza będą wykonane jako szczelne z rur PCV z uszczelnieniem wszystkich połączeń rurowych, co eliminuje przenikanie ścieków i wód opadowych do gruntu.

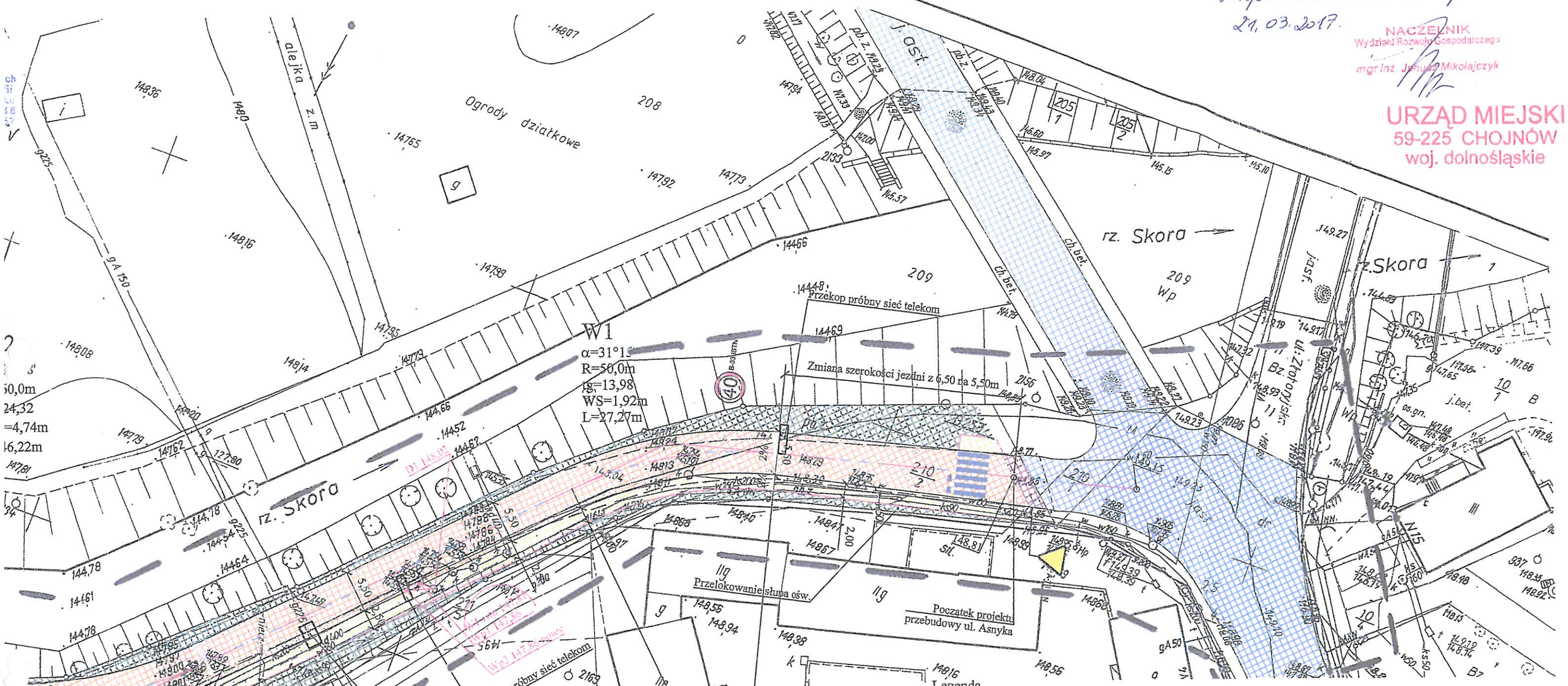
Niniejszy projekt przebudowy nie wprowadza ograniczeń w sposobie użytkowania i zagospodarowania terenu istniejącego i przewidzianego do zagospodarowania.

Projektant

Uzgodniono bez uwag
21.03.2017.

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
mgr inż. Janusz Mikołajczyk

URZĄD MIEJSKI
59-225 CHOJNÓW
woj. dolnośląskie



Legenda

- Przebudowa tego odcinka nawierzchni i terenu do linii rozgraniczenia DK94 w/g projektu na ten odcinek po wykonaniu rozbudowy DK94 w/g Decyzji nr. I-Pd-06/06 z dnia 10.05.2006r o ustaleniu lokalizacji drogi
- Projektowany zakres przebudowy ul. Asnyka KR2
- Projektowany chodnik
- Istn. Droga Krajowa 94 poza granicą zainwestowania Rozbudowa w/g Decyzji lokalizacyji nr. I-Pd-06/06
- Zieleń
- Projektowany krawężnik wysoki h=12cm
- Projektowany krawężnik obniżony h=2cm
- Projektowane obrzeże betonowe
- Istniejące wpusty deszczowe
- Projektowane wpusty deszczowe + przykanaliki ϕ160 PCV
- Istniejące studnie rewizyjne do których włączono projektowane wpusty k.d.
- Istniejące wpusty do adaptacji

BIURO PROJEKTOWE "INGA-TECH" inż. Janusz Grzegorowski 59-220 Legnica, ul. Marsa 20/8 e-mail: grzejanusz@gmail.com		
Obiek Adres	Przebudowa ulicy Asnyka w Chojnowie dz. nr. 210/2, 221, 255 obręb 3 m. Chojnów	PB
Inwestor	Gmina Miejska Chojnów z s. w Chojnowie, pl. Zamkowy 1	Rys 1
Rysunek	Plan Zagospodarowania Terenu	Skala 1:500
Projektant	inż. Janusz Grzegorowski upr. Nr 107/79/Lw	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Frączek upr. 285/DOŚ/12	