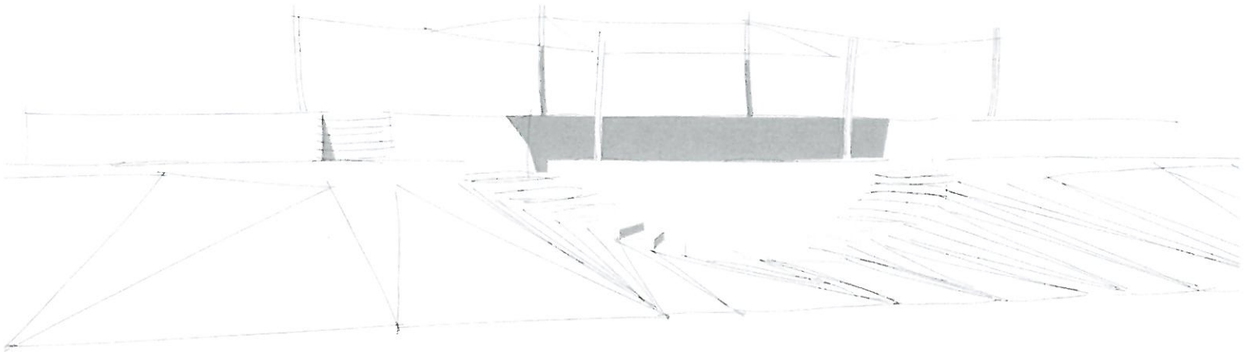
PROJEKT WYKONAWCZY



NAZWA INWESTYCJI: **PRZEBUDOWA schodów, nawierzchni amfiteatru oraz BUDOWA zadaszenia sceny w Parku Śródmiejskim w Chojnowie**

ADRES: **CHOJNÓW**
DZIAŁKA NR: **394/2**

INWESTOR: **GMINA MIEJSKA CHOJNÓW**
59 -225 Chojnów, ul. Plac Zamkowy 1

Oświadczam , że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Powyższe oświadczenie składam w związku z art.20 ust 4 z dn. 16 kwietnia 2004 r. – tekst jednolity Dz. U. nr 90 poz. 1678 z 2006 r.

	NAZWISKO I IMIĘ	UPR. BUD. Nr	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT	**mgr inż. Krzysztof Werbowy**	**DOŚ/IS/0120/06** Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **257/DOŚ/05**	

LUBIN 2018.08.10

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Strona tytułowa str.
2. Projekt Wykonawczy opis i rysunki str.
3. Dokumenty/Uzgodnienia/Opinie str.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. INWENTARYZACJA – RZUT	rys.	A/1
2. INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ A – A	rys.	A/2
3. INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ B – B	rys.	A/3
4. INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ C - C	rys.	A/4
5. INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ D - D	rys.	A/5
6. INWENTARYZACJA ELEWACJA – PRZEKRÓJ E - E	rys.	A/6
7. ZAKRES ZMIAN	rys.	A/7
8. RZUT PO ZMIANACH	rys.	A/8
9. PRZEKRÓJ A - A	rys.	A/9
10. PRZEKRÓJ B – B	rys.	A/10
11. PRZEKRÓJ C - C	rys.	A/11
12. PRZEKRÓJ D - D	rys.	A/12
13. ELEWACJA – PRZEKRÓJ E - E	rys.	A/13
14. SPOSÓB MONTAZU ŻAGLI	rys.	A/14
15. WIZUALIZACJA	rys.	A/15
16. WIZUALIZACJA	rys.	A/16
17. WIZUALIZACJA	rys.	A/17
18. WIZUALIZACJA	rys.	A/18
19. WIZUALIZACJA	rys.	A/19
20. WIZUALIZACJA	rys.	A/20
21. WIZUALIZACJA	rys.	A/21
22. WIZUALIZACJA	rys.	A/22

OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO

PRZEBUDOWA amfiteatru w Parku Śródmiejskim

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Inwestor: **GMINA MIEJSKA CHOJNÓW**

1.2. Adres bud: **ul. PLAC ZAMKOWY 1, 59- 225 CHOJNÓW**

1.3. Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu. Projektowana przebudowa amfiteatru znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **12 ZP** dla którego plan miejscowy określa :
  - Tereny zieleni parkowej. Adaptacja parku, stanowiącego fragment plant miejskich, okalającą zabudowę staromiejską.
  - Zakaz zabudowy terenu. Dopuszczalna lokalizacja urządzeń terenowych związanych z wypoczynkiem i rekreacją, nowych ścieżek oraz oświetlenia terenu. Działania prowadzić w uzgodnieniu ze służbami ochrony konserwatorskiej.
  - Postuluje się odtworzenie ciągu pieszego wzdłuż linii murów obronnych, tj. południowej granicy terenów **15Upa, 16 MW/u i 23 MN.MW.**
  - Dopuszcza się wykorzystanie części terenu na potrzeby zajęć ruchowych dla Szkoły Podstawowej Nr2.
  -
- Ustalenia z Inwestorem.

1.4. Zakres opracowania.

Tematem opracowania jest PRZEBUDOWA schodów, murków, nawierzchni wraz z nowym zadaszeniem AMFITEATRU w PARKU ŚRÓDMIEJSKIM.

Obecnie schody , murki oraz nawierzchnia wymagają naprawy gruntownej naprawy, uzupełnienia i odtworzenia. W chwili obecnej amfiteatr nie posiada zadaszenia.

II. PRZEDMIOT i CEL INWESTYCJI PROJEKTOWEJ

Przedmiotem opracowanie jest przebudowa terenu amfiteatru, wymiana nawierzchni utwardzonej wraz z wykonaniem zadaszenia nad sceną środkową w parku Śródmiejskim. Projektuje się przebudowanie obecnych ścian schodów terenowych, wymianę nawierzchni utwardzonej, wymianę stopni schodów terenowych, montaż mobilnego zadaszenia nad sceną środkową z żagli materiałowych montowanych na konstrukcji stalowej słupowej, wykonanie skarp do ścian schodów terenowych.

Widok z góry na przebudowany amfiteatr.

III. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowy amfiteatr znajduje się w bramie wejściowej do Parku Śródmiejskim od strony Staromiejskiej. Obecnie teren nie spełnia swojej zakładanej funkcji z uwagi na duże zdewastowanie oraz zanieczyszczenia pozostałościami po okolicznych nielegalnych imprezach. Nawierzchnia amfiteatru mocno zużyta czasowo i mechanicznie, miejscami do uzupełnienia. Ściany przyschodowe z licznymi ubytkami masy tynkarskich oraz miejscowo ubytkami materiału konstrukcyjnego. Stopnie betonowe schodów prowadzących z terenu parku wykonane po łuku mocno zniszczone przez warunki atmosferyczne oraz uszkodzenia mechaniczne. Schody proste również z licznymi uszkodzeniami. Przedstawione fotografie obrazują zakres zniszczenia na przełomie czasu.

III. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

3.1 NAWIERZCHNIA AMFITEATRU

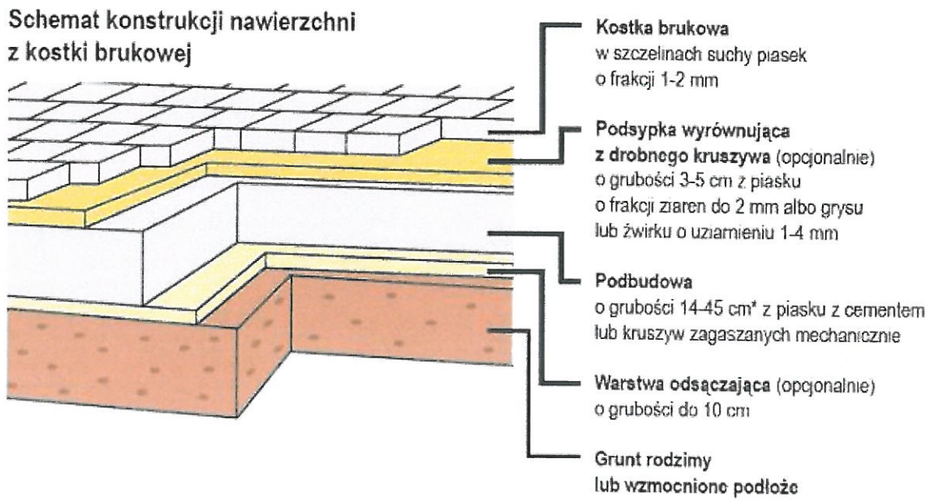
Nawierzchnia amfiteatru skład się z dwóch tarasów : górny połączony z istniejącymi ścieżkami oraz środkowy w formie częściowo półokrągłej traktowany jako mini scena. Projektuje się wyburzenie całej nawierzchni betonowej z jej usunięciem trwałym z uwagi na brak dalszego wykorzystania – możliwe wykorzystanie jako podbudowa dla innego celu. Projektuje się wyburzenie fragmentu ściany przychodowej na tarasie środkowych w celu powiększenia nawierzchni w tej części amfiteatru. Projektowana nowa wierzchnie ma formę wydzielona jest ścianami przychodowymi i murkami oporowymi. Nawierzchnia zostanie posadowiony na istniejącej rzędnej terenu. Nawierzchnia zostanie wykonana z kostki betonowej szarej grubości 6,5 cm wymaganej na place, tarasy, chodniki pieszo-rowerowe na podbudowie piaskowej i tłucznia. Nawierzchnia placów wykonana zostanie w spadku 1-1,5% w stronę trenu celem odwodnienia na teren zielony.

ILOŚĆ materiałów placu do usunięcia

NAWIERZCHNIA zielona	= 23,5m²
NAWIERZCHNIA utwardzona	= 49,7m²

POWIERZCHNIE PROJEKTOWANEGO TARASU ŚRODKOWEGO PO ROZBUDOWIE

NAWIERZCHNIA utwardzona	= 72,0m²

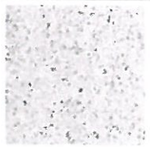


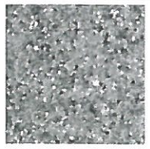
Schemat warstw nawierzchni placów

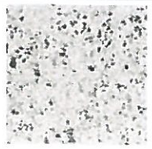
Nawierzchnie zostaną wykonane z kostki betonowej tworząc melanżowy wzór kolorystyczny i gabarytowy. Proponowana kostka ma kolor szary z przebarwieniami tworząc mozaikę płaszczyzny.

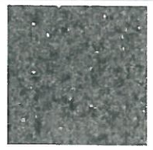
Przykład zastosowanej kostki betonowej.

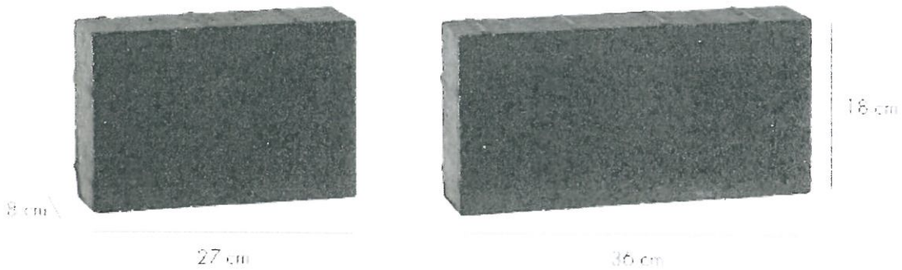
corten


jasnoszary


ciemnoszary


biały


tytanowy



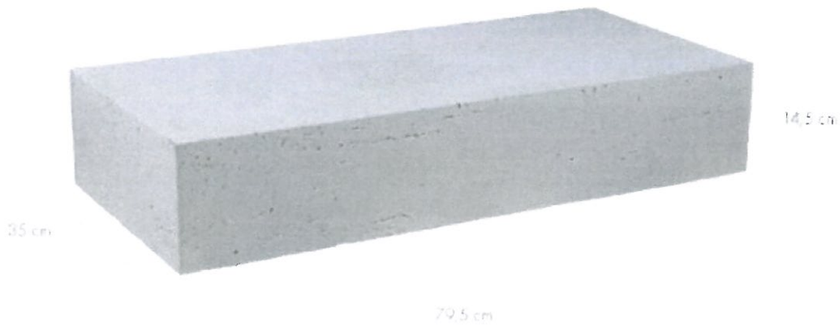
KOSTKA CHODNIKOWA – wybrano kolor JASNOSZARY lub zbliżony do niego.

3.2 SCHODY TERENOWE

Nowe schody terenowe zostaną wykonane jako monolityczne prefabrykowane elementy montowane na stałe w miejscu istniejących stopni schodowych.

bianco

grigio



STOPNIE MONOLITYCZNE SCHODÓW – wybrano kolor BIANCO lub zbliżony do niego.

Stopnie schodów montowane na zaprawie murarskiej na wcześniej przygotowanej podbudowie z tłucznia.

3.3 OKŁADZINA TYNKARSKA

Projektowane nowa okładzinę tynkarska na całości ścian i murków amfiteatru. Uzgodniono wykonanie okładziny z tynku szarego, projektuje się wykonanie z tynku silikonowego szarego. Przed wykonaniem prac, należy usunąć istniejącą okładzinę do warstwy konstrukcyjnej. Usunąć również fragmenty konstrukcyjne nienadające się do dalszej eksploatacji. Usunąć fragment murków. Usunąć fragmenty murków po łuku w zakresie uzupełnienia. Należy usunąć warstwy tynkarskie również znajdujące się pod gruntem w celu zabezpieczenia przeciwwilgociowego. Zabezpieczyć warstwę konstrukcyjną środkiem gruntującym a część w bezpośrednim kontakcie z gruntem środkami przeciwwilgociowymi. Na zabezpieczoną ścianę murków nakładać warstwę tynkarską ręcznie. Zwieńczenie murów wykonać w postaci skosu jednostronnego w kierunku zewnętrznym z masy betonowej zbrojonej siatką lub zbrojeniem rozproszonym trwale łącząc ze ścianą murków. Zwieńczenie wykończyć tynkiem silikonowym szarym. Ściany murków oporowych tarasu środkowego zasypać ziemią do wysokości jak na rysunkach przekroju. Skosy ziemi zostaną obsiane trawą.

3.4 ZADASZENIE AMFITEATRU

Projektowane jest nowe zadaszenie amfiteatru. Zadaszenie w postaci żagli materiałowych przeciwsłonecznych. Żagle zamontowane będą za pomocą stalowych łańcuszków i śrub rzymskich na stalowych elastycznych słupach.
Słupy, po uzgodnieniach, zostaną montowane w stalowych, ocynkowanych kotwach dając możliwość czasowego ich demontażu. Kotwy ocynkowane zostaną zamontowane trwale w gruncie na wysokość umożliwiającą blokadę demontażu słupa elastycznego zgodnie z danymi producenta. Kotwy zostaną zamontowane podkontem umożliwiającym wykonie rozporu żagli. Kotwy montować pod kątem podanym wg. zalecenia wybranego producenta.

IV. KOLEJNOŚĆ I ZAKRES PROWADZONYCH PRAC

ZAKRES ROZBIÓREK

- Usunąć istniejącą nawierzchnie utwardzone.
- Usunąć istniejące schody betonowe.
- Usunąć fragmenty ścian i murków.
- Usunąć okładziny tynkarskie.

ROBOTY BUDOWLANE

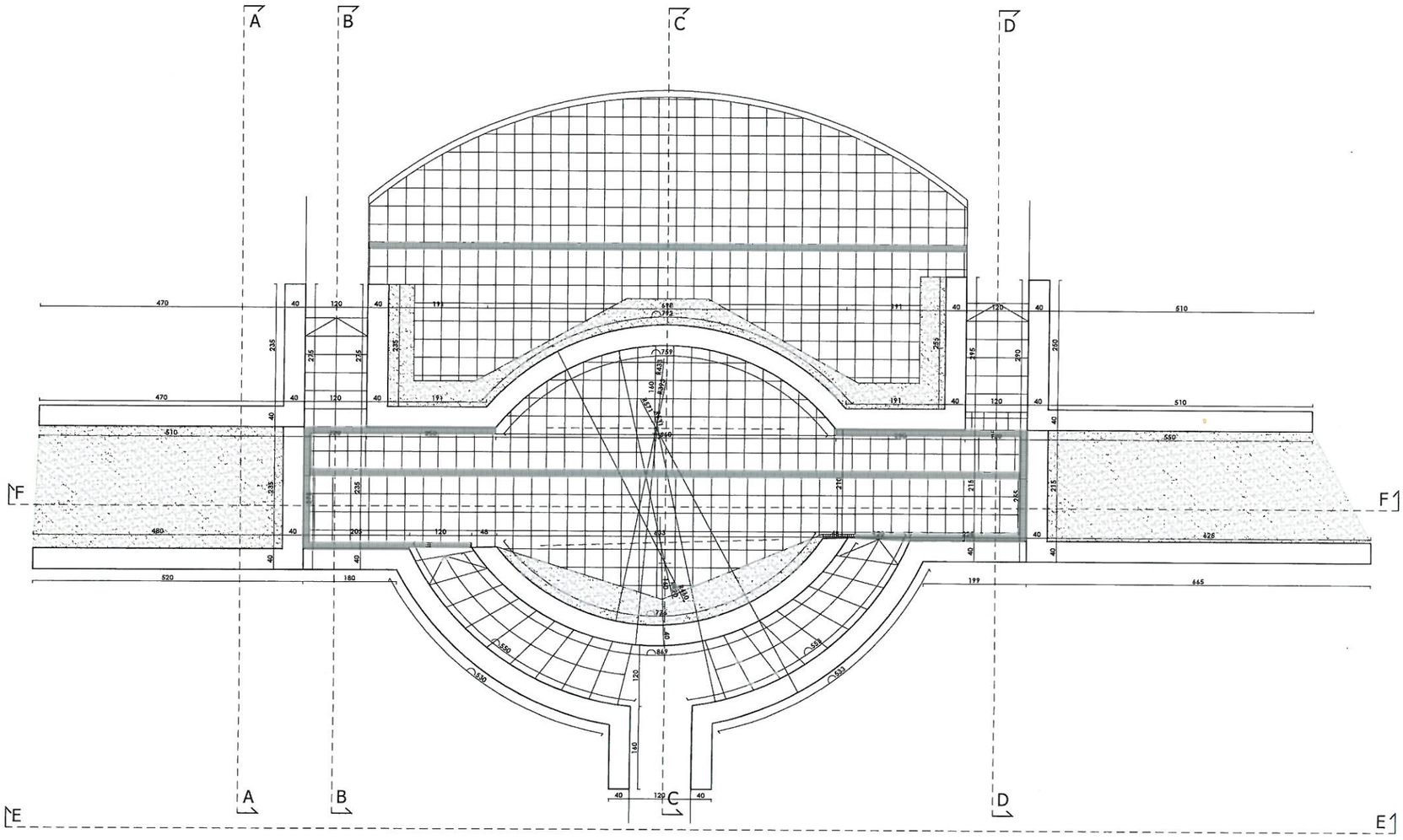
- Wygrodzić teren budowy stałymi elementami.
- Wyznaczyć miejsce na składowanie materiałów porozbiórkowych, materiałów nowych, sprzętu, zaplecza dla pracowników.
- Wykorytować teren pod nowy utwardzenie.
- Wykonać ławy betonowe pod nowe stopnie schodowe.
- Wykonanie uzupełnienia ścian i murków.
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian i murków.
- Wykonać nawierzchnie z kostki betonowej placów terenowych wraz z zasypaniem spoin.
- Wykonać skarpy z terenu do placów terenowych niwelując różnice wysokości.
- Wykonać wylewki końcowe warstw wierzchnich z betonu zbrojonego zatartego na gładko.
- Wykonać nowe okładziny tynkarskie.
- Wykonać montaż elementów stałych pod stalowe słupy żagli.
- Wykonać montaż słupów i żagli przeciwsłonecznych.

V. UWAGI KOŃCOWE DLA WYKONAWCY.

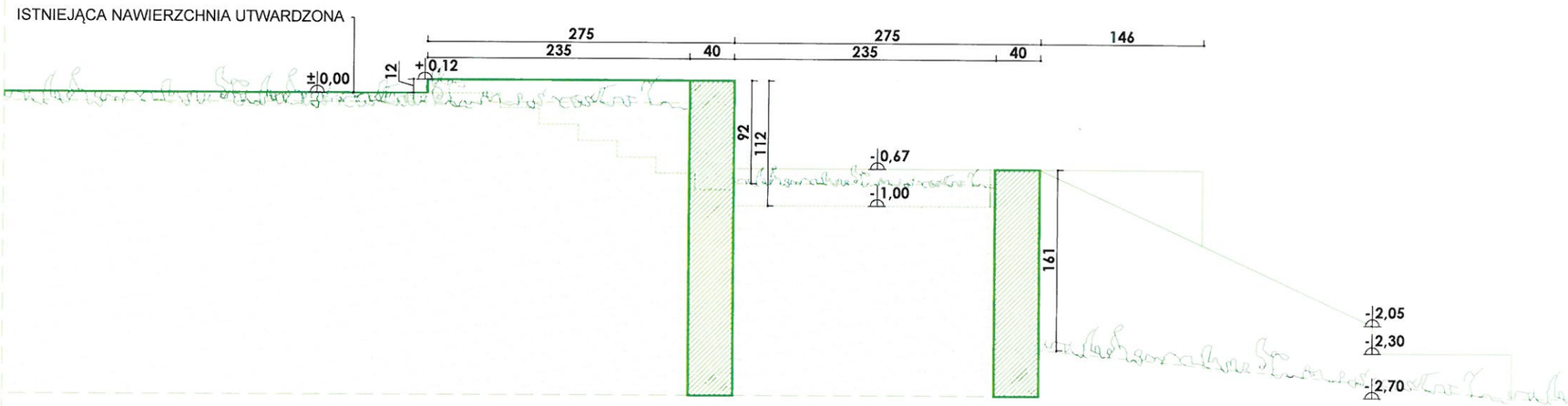
- Pozyskane elementy wielkogabarytowe rozbić na mniejsze fragmenty i w miarę możliwości użyć na podbudowę do innych tematów a na Cześ prac usunąć z terenu prac.
- Elementy ścian i fundamentów starej sceny w miarę możliwości wykorzystać na podbudowę jw.
- Kostka brukowa układana na warstwa zgodnych z zaleceniami producenta.
- Teren prac ogrodzić elementami stałymi.
- Zabezpieczyć drzewa w bliskim kontakcie z terenem prac.

Opracowała:

mgr inż. Krzysztof Werbowy

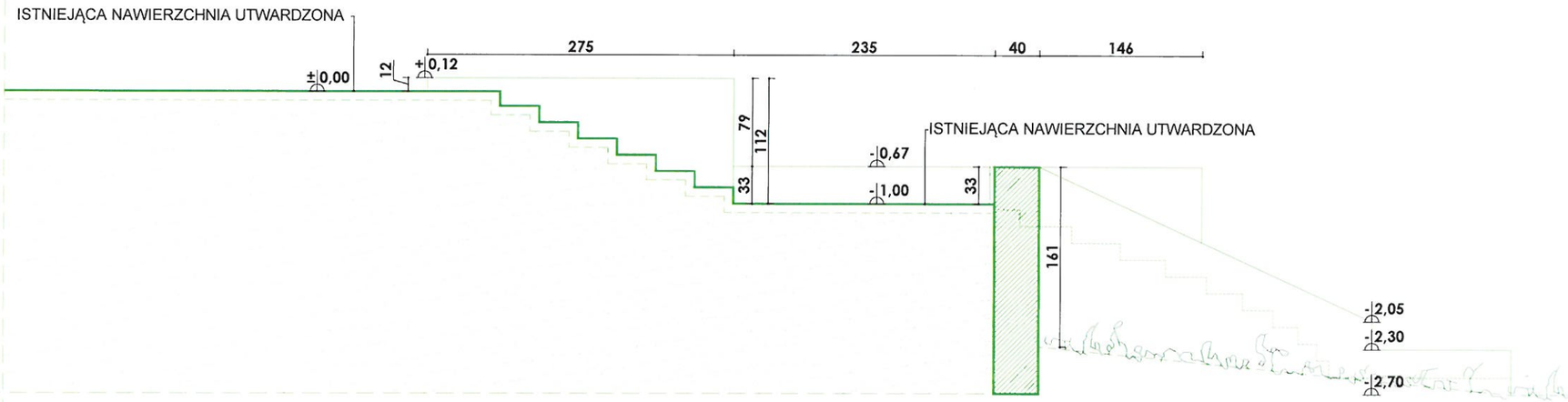


TYTUŁ RYSUNKU: INWENTARYZACJA / RZUT			NR RYS: A/1	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/100



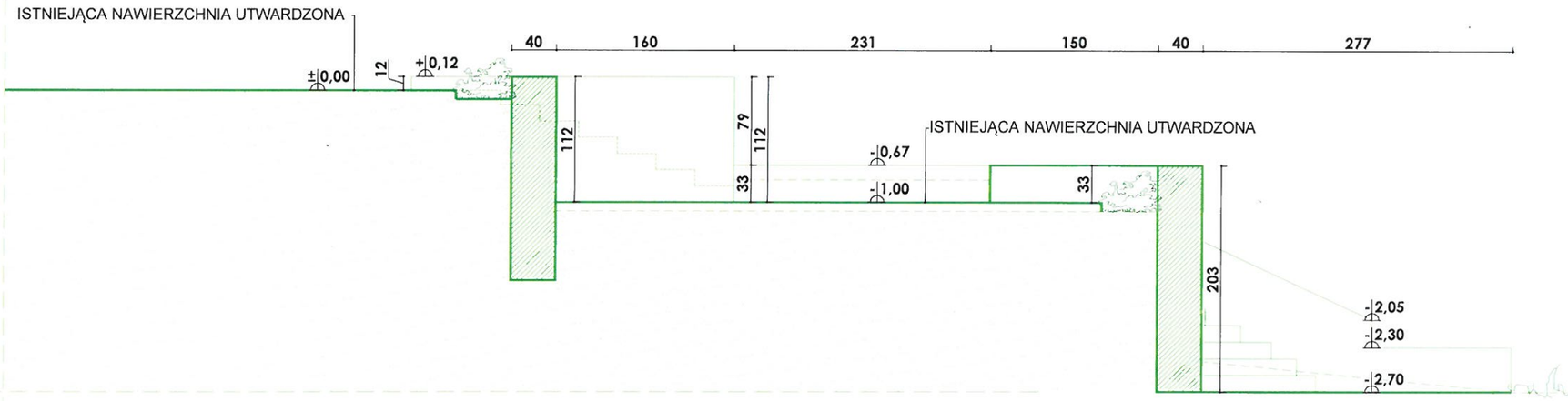
A - A

TYTUŁ RYSUNKU: INWENTARYZACJA / PRZEKRÓJ A - A			NR RYS: A/2	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/50



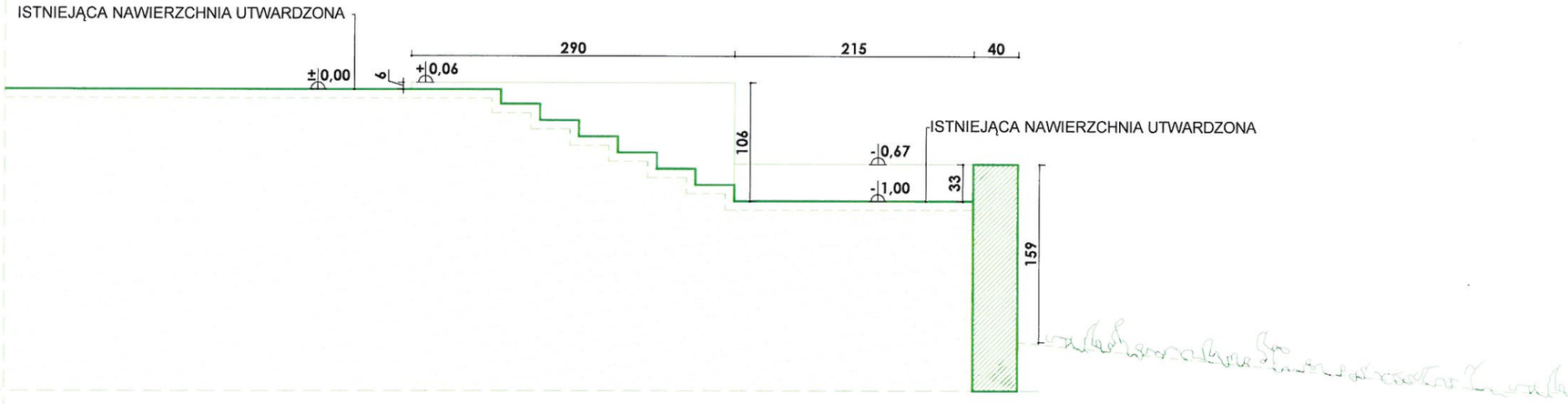
B - B

TYTUŁ RYSUNKU: INWENTARYZACJA / PRZEKRÓJ B - B			NR RYS: A/3	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/50



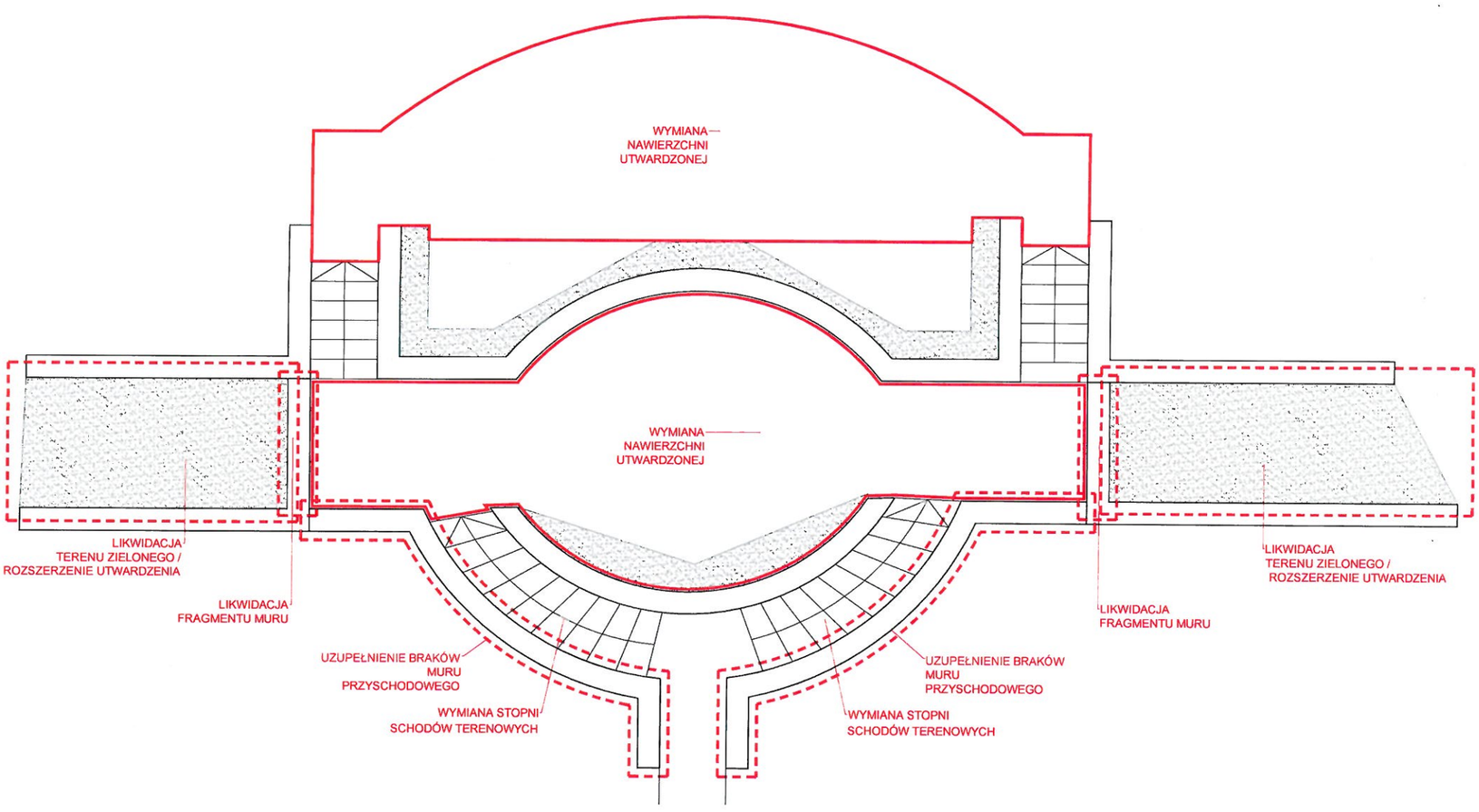
C - C

TYTUŁ RYSUNKU: INWENTARYZACJA / PRZEKRÓJ C - C			NR RYS: A/4	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/50

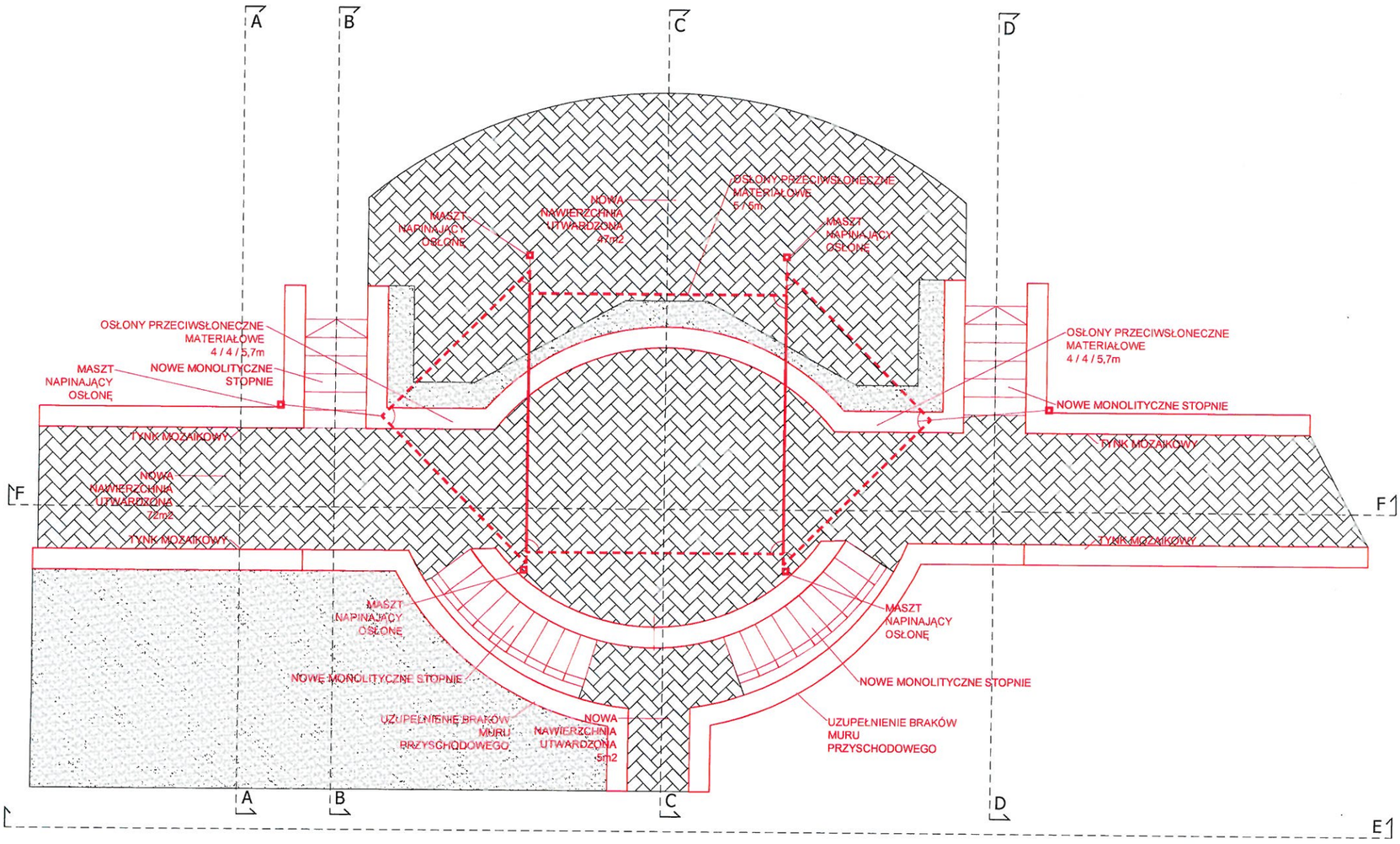


D - D

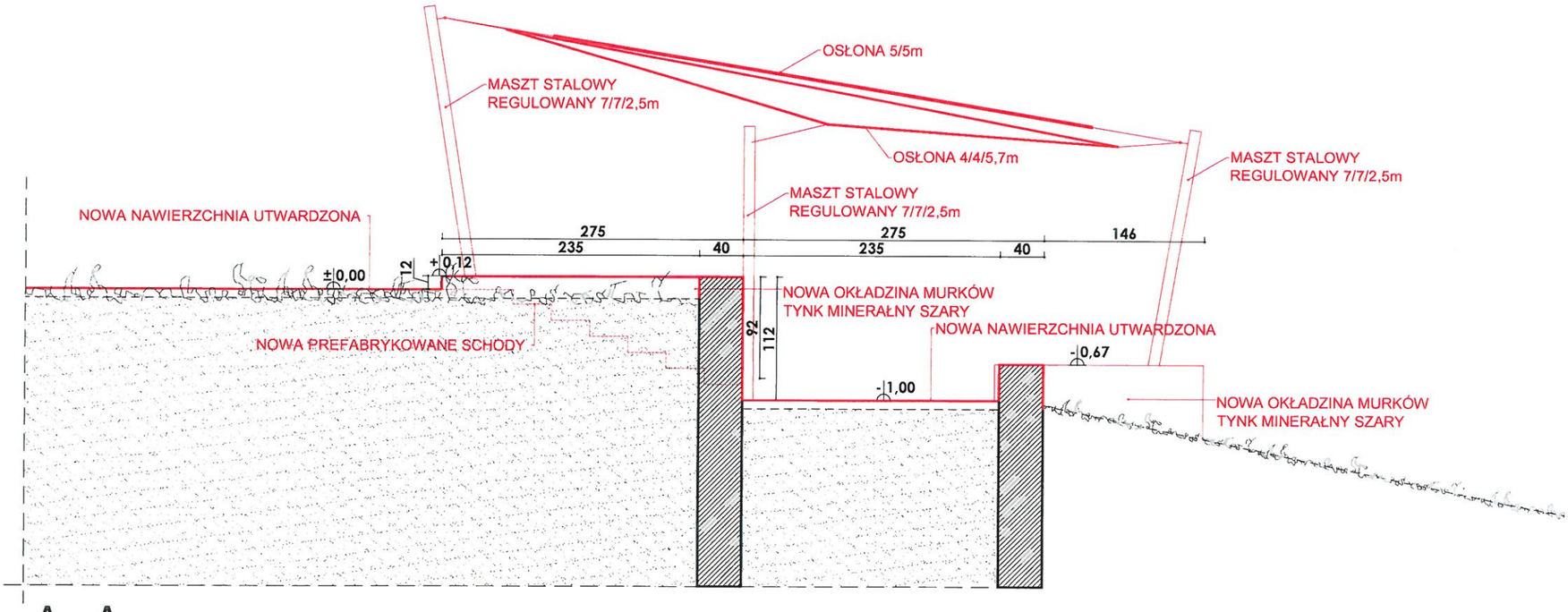
TYTUŁ RYSUNKU: INWENTARYZACJA / PRZEKRÓJ D - D			NR RYS: A/5	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/50



TYTUŁ RYSUNKU:			NR RYS:	STADIUM:
ZAKRES ZMIAN			A/7	PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	PODPIS:	NR UPR.:	DATA:	SKALA:
mgr inż. Krzysztof Werbowy		DOŚ/IS/0120/06 Upr.do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	10.08.2018	1/100

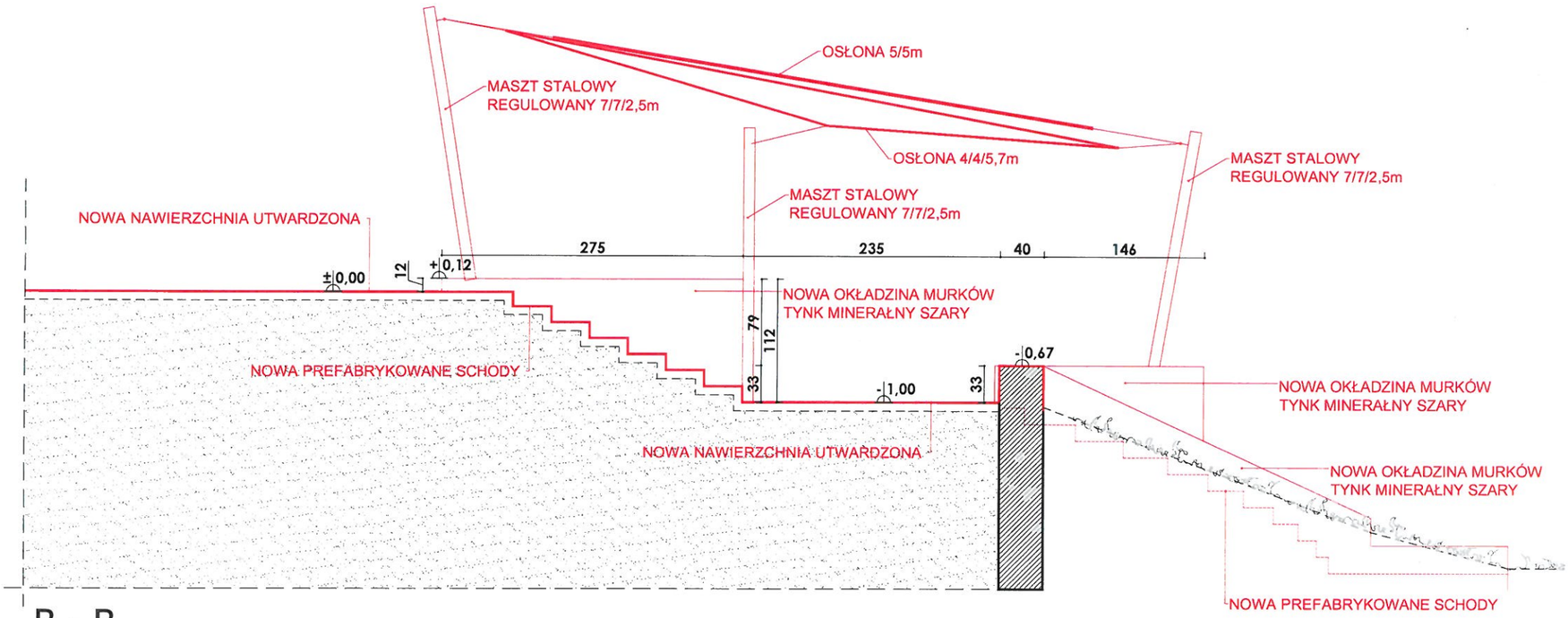


TYTUŁ RYSUNKU:			NR RYS:	STADIUM:
RZUT PO ZMIANACH			A/8	PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	PODPIS:	NR UPR.:	DATA:	SKALA:
mgr inż. Krzysztof Werbowy		DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	10.08.2018	1/100



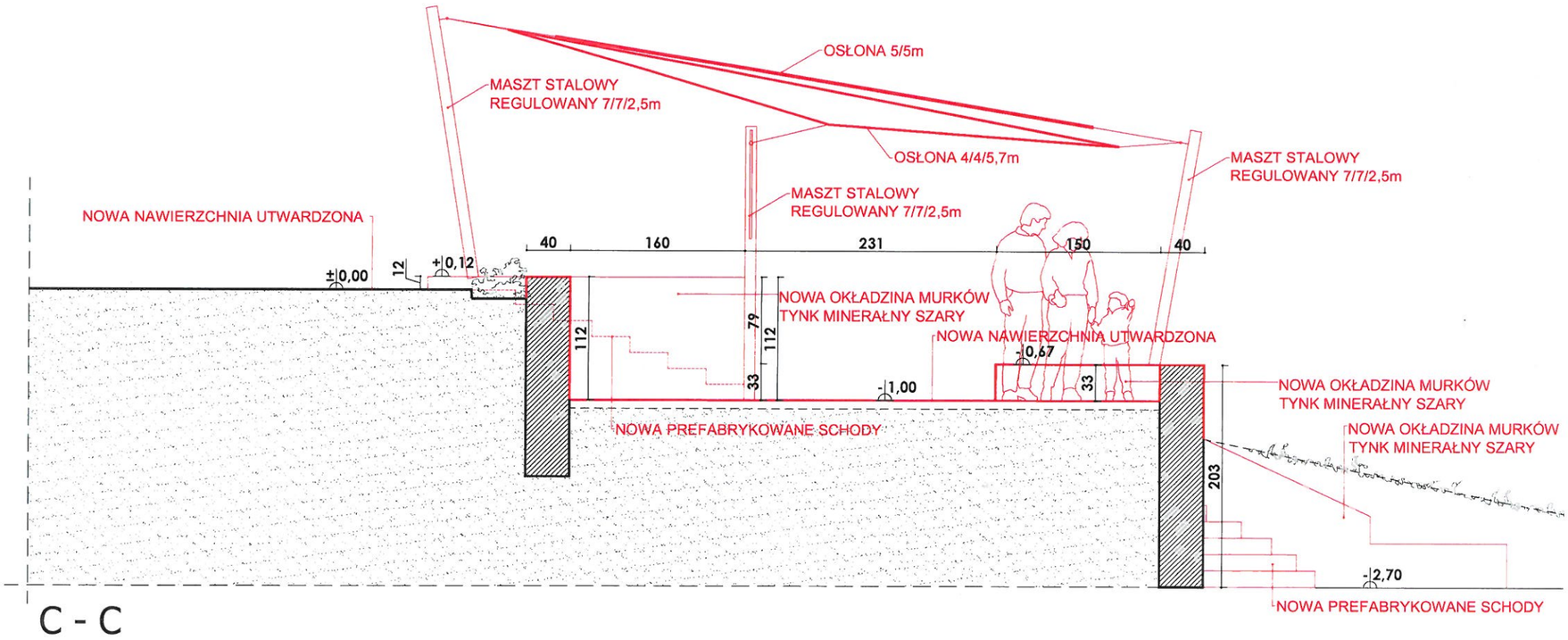
A - A

TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKRÓJ A - A			NR RYS: A/9	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/50



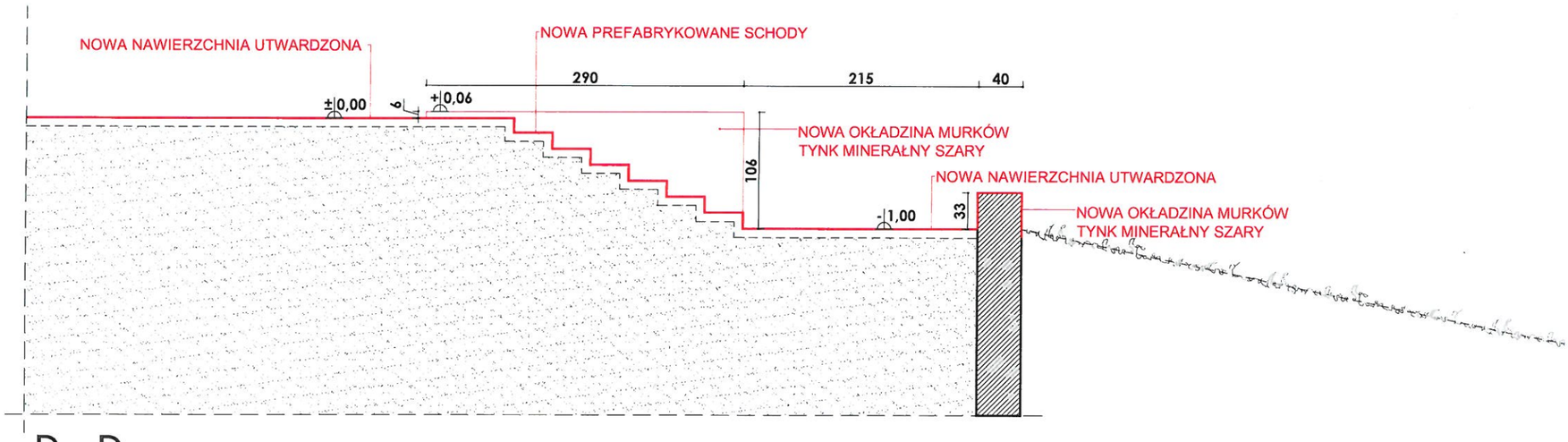
B - B

TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKRÓJ B - B			NR RYS: A/10	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/50



C - C

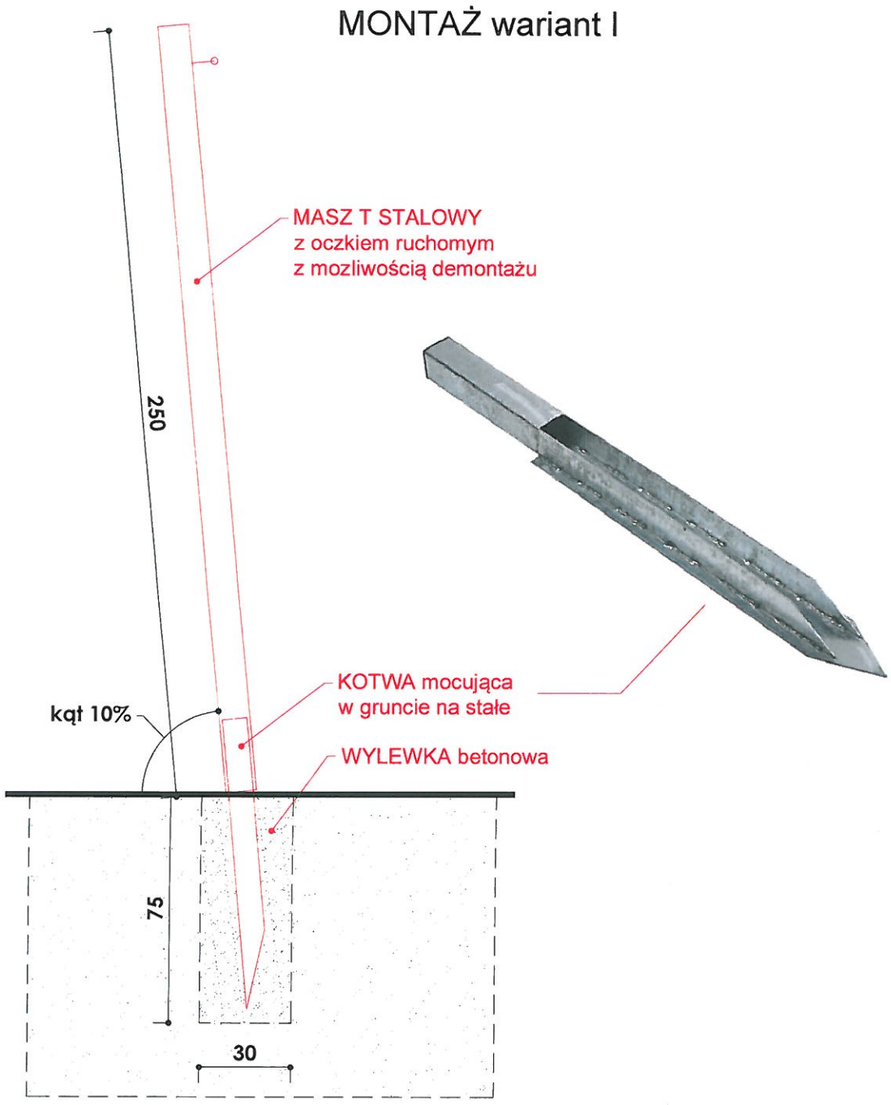
TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKRÓJ C - C			NR RYS: A/11	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/50



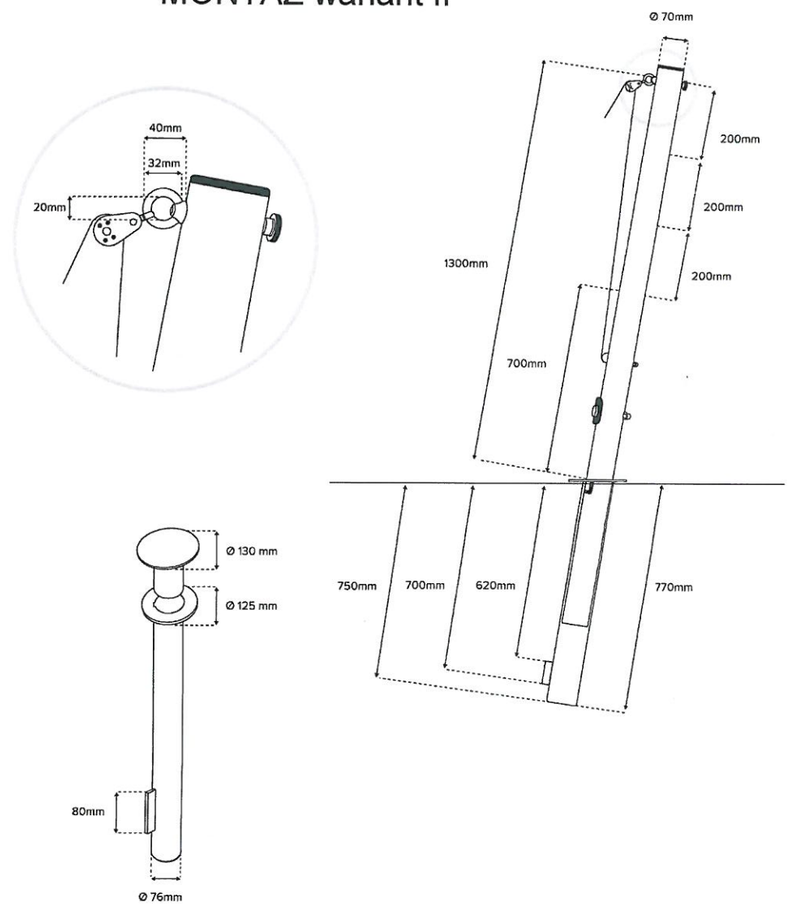
D - D

TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKRÓJ D - D			NR RYS: A/12	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 (dot. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan) 257/DOŚ/05	DATA: 10.08.2018	SKALA: 1/50

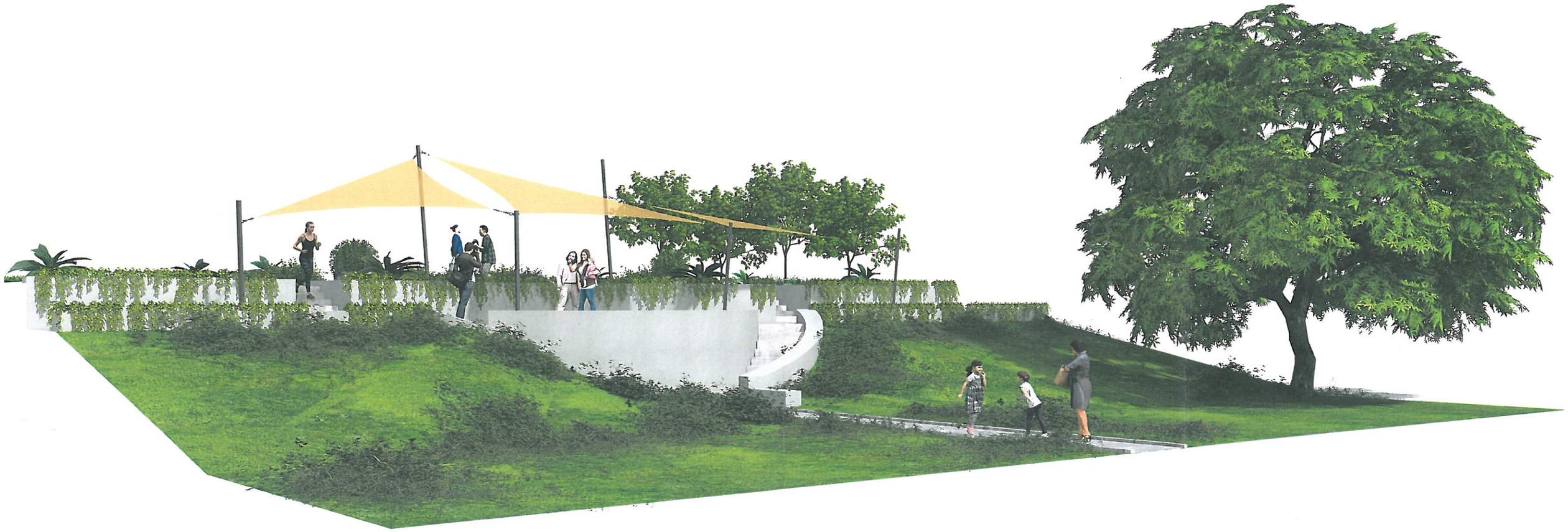
MONTAŻ wariant I



MONTAŻ wariant II



TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS:	STADIUM:
SPOSÓB MONTAŻU MASZTU ŻAGLI		A/14	PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	PODPIS:	NR UPR.:	DATA: / SKALA:
mgr inż. Krzysztof Werbowy		DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wod-kan 257/DOŚ/05	10.08.2018 / 1/50

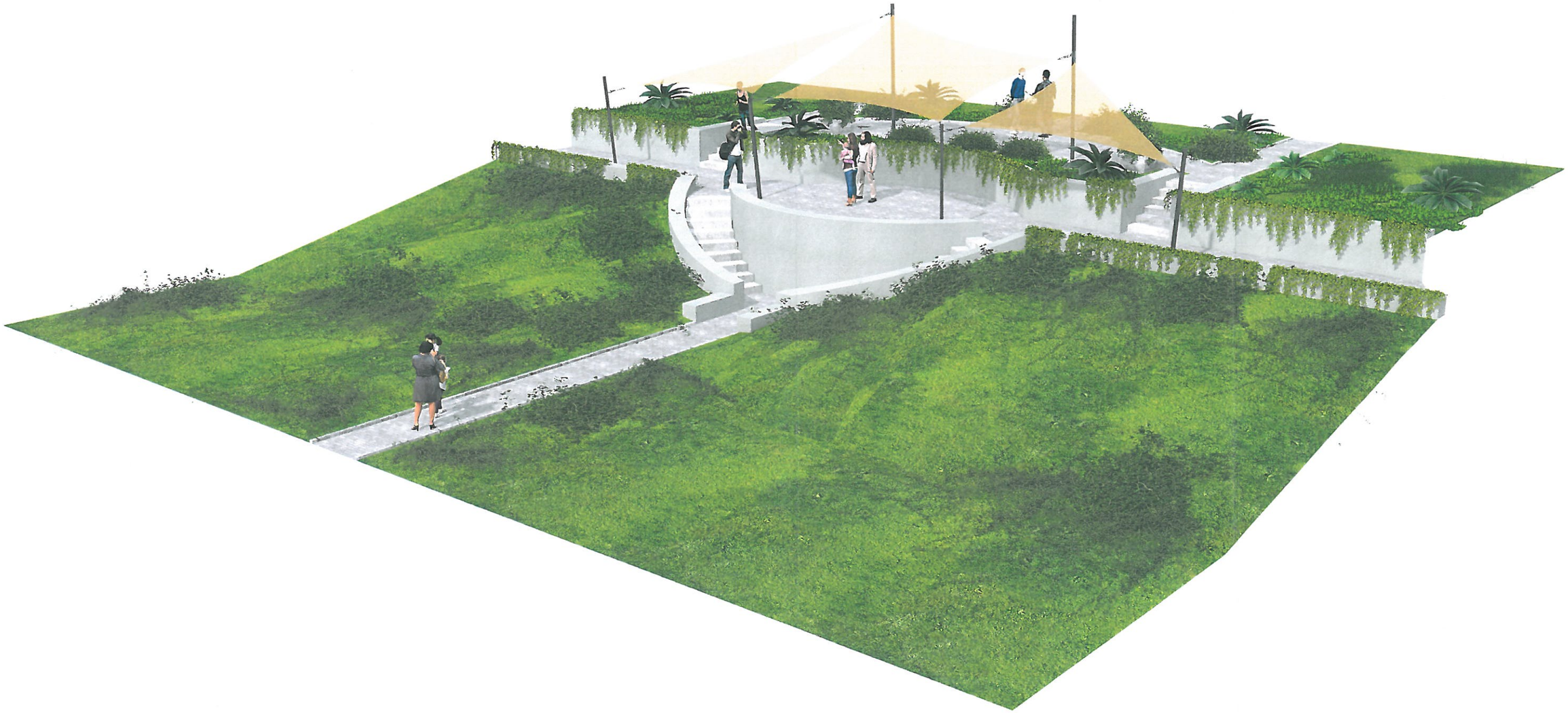


TYTUŁ RYSUNKU: WIZUALIZACJA 10.08.2018		NR RYS: A/15	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodnych 257/DOŚ/05	

TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS:	STADIUM:
WIZUALIZACJA 10.08.2018		A/16	PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	PODPIS:	NR UPR.:	
mgr inż. Krzysztof Werbowy		DOŚ/IS/0120/06 Uprawnienia bez ograniczeń w specyfikacji instalacji sanitarnych, sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodno-kan. 257/DOŚ/05	

TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS:	STADIUM:
WIZUALIZACJA 10.08.2018		A/17	PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	PODPIS:	NR UPR.:	
mgr inż. Krzysztof Werbowy		DOŚ/IS/0120/06 Uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodnej kan. 257/DOŚ/05	

TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS:	STADIUM:
WIZUALIZACJA 10.08.2018		A/18	PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	PODPIS:	NR UPR.:	
mgr inż. Krzysztof Werbowy		DOŚ/IS/0120/06 Upr do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodno-kan. 257/DOŚ/05	



TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS:	STADIUM:
WIZUALIZACJA 10.08.2018		A/19	PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	PODPIS:	NR UPR.:	
mgr inż. Krzysztof Werbowy		DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodno-kan. 257/DOŚ/05	

TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS:	STADIUM:
WIZUALIZACJA 10.08.2018		A/20	PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	PODPIS:	NR UPR.:	
mgr inż. Krzysztof Werbowy		DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodno-kan. 257/DOŚ/05	

TYTUŁ RYSUNKU: WIZUALIZACJA 10.08.2018		NR RYS: A/21	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. dla proj. bez ograniczeń w specyfikacji instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodociągowych 257/DOŚ/05	

TYTUŁ RYSUNKU: WIZUALIZACJA 10.08.2018		NR RYS: A/22	STADIUM: PW
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. Krzysztof Werbowy	PODPIS:	NR UPR.: DOŚ/IS/0120/06 Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodno-kan. 257/DOŚ/05	